



Ontwerpbestemmingsplan 'Boxtelseweg 34'



Burgemeester en wethouders van Meierijstad maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 1 sub a Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Boxtelseweg 34' met ingang van de dag na datum van deze bekendmaking gedurende zes weken van maandag 6 juli 2020 tot maandag 17 augustus 2020 voor een ieder ter inzage ligt in het gemeentehuis, Stadhuisplein 1 te Veghel, gedurende openingstijden. Tevens is het ontwerp van het bestemmingsplan 'Boxtelseweg 34' elektronisch raadpleegbaar op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1948.BGS000BP0012020P-ON01>

Initiatiefnemer is woonachtig op de locatie Boxtelseweg 34 en exploiteert daar een stukadoors- en afbouwbedrijf. De locatie heeft de bestemmingen 'Wonen' en 'Agrarisch' met de aanduiding 'intensieve veehouderij'. In verband met de groei van het stukadoors- en afbouwbedrijf is initiatiefnemer voornemens de varkenshouderij niet alleen feitelijk, maar ook planologisch te beëindigen en de stal te verbouwen als opslagruimte van materiaal en werkplaats voor het bedrijf. Daarnaast is initiatiefnemer voornemens een gedeelte van de loods gebruiken voor statische opslag en een gedeelte voor het hobbymatig houden van paarden. Kortom, het agrarische gebruik wordt gewijzigd naar niet-agrarische bedrijfsactiviteiten. De planologische wijziging ziet toe op de wijziging van de agrarische bestemming naar een woonbestemming met mogelijkheid om de bestaande vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing (VAB) te gebruiken voor het stukadoors- en afbouwbedrijf, statische opslag en hobbymatig houden van paarden.

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijze kenbaar maken aan de gemeenteraad. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan de gemeenteraad van Meierijstad, Postbus 10.001, 5460 DA Veghel. Voor het indienen van een mondelinge reactie dient u een afspraak te maken. U kunt voor nadere informatie contact opnemen met de heer Jeroen van de Wijdeven van het atelier Gebiedsontwikkeling en Planologie, bereikbaar via telefoonnummer 0413-381532.

De vaststelling van het bestemmingsplan zal plaatsvinden door de gemeenteraad.

Veghel 3 juli 2020