



Terinzagelegging ontwerp-omgevingsvergunning Gezinshuis Anreep 16 in Assen



Burgemeester en wethouders van Assen maken ingevolge paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) het volgende bekend. Zij hebben het voornemen om, overeenkomstig artikel 2.1, lid 1, onder c, juncto artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° van de Wabo, af te wijken van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening ex art 30 WRO" en een omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van het gebruik naar een zorgfunctie (gezinshuis).

Aanleiding en het planvoornemen

De aanleiding van deze omgevingsvergunning is het plan om de panden op het perceel Anreep 16 te gebruiken voor een zorgfunctie in de vorm van een gezinshuis. In het gezinshuis wonen niet alleen de eigenaren, maar ook jongeren met 24-uurs begeleiding. De 3 appartementen zullen plaats gaan bieden aan jongeren/jongvolwassenen die begeleiding nodig hebben op weg naar zelfstandig wonen. De huidige woonbestemming die het perceel heeft in het geldende bestemmingsplan, staat deze functie niet toe. Om dit mogelijk te maken wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

Waar kunt u het plan inzien

De digitale versie van het ontwerpbesluit omgevingsvergunning, met bijbehorende stukken, met planidentificatienummer NL.IMRO.0106.99OMG20190812-ONT1 is te raadplegen via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Daarnaast ligt het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken met ingang van 1 juli 2020 in papiervorm ter inzage bij de Infobalie van het stadhuis, Noordersingel 33 te Assen. Gezien het coronavirus en de maatregelen die momenteel van kracht zijn om de verspreiding van het coronavirus te beperken heeft het onze voorkeur om telefonisch of via de mail contact met ons op te nemen. Dan kunnen wij u de stukken via de mail doen toekomen. Voor vragen ten aanzien van het planvoornemen kunt u terecht bij de heer J. Huizing, via het telefoonnummer 14 0592 of via info@assen.nl.

Mocht u niet in staat zijn om de stukken via www.ruimtelijkeplannen.nl in te zien en indien het ook niet mogelijk is de stukken via de mail te ontvangen dan kunt u alleen op afspraak langskomen om de stukken in te zien. Dit kunt u doen via het algemene nummer 14 0592 of via info@assen.nl. Voor de actuele openingstijden verwijzen wij u naar www.assen.nl.

Hoe kunt u reageren

Gedurende de bovengenoemde termijn kan eenieder op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht in combinatie met artikel 3.31 lid 3 onder d van de Wet ruimtelijke ordening zienswijzen inbrengen tegen de ontwerp-omgevingsvergunning. Zienswijzen tegen de ontwerp-omgevingsvergunning kunnen worden gericht aan het college van Assen, Postbus 30018, 9400 RA Assen.

ASSEN, 30 juni 2020