



Ontwerp-omgevingsvergunning voor het oprichten van een bedrijfsgebouw (t.b.v. handel / reparatie auto's) met inpandige bedrijfswoning op het adres **Bootsmaweg 6 te Leeuwarden**

Gemeente **Leeuwarden**

Van 2 juli 2020 tot en met 12 augustus 2020 ligt de ontwerp-omgevingsvergunning voor dit plan met bijbehorende stukken ter inzage.

Ontwikkeling

De aanvraag omgevingsvergunning voorziet in het oprichten van een bedrijfsgebouw ten behoeve van autoreparatie. Op het buitenterrein worden auto's gestald ten behoeve van verkoop en reparatie. De bedrijfswoning is mede bestemd voor beroepsuitoefening aan huis (hypnotherapie en kapsalon).

Het plan is in strijd met het bestemmingsplan 'Leeuwarden – Buitengebied'. De bestemming 'Detailhandel – Tuincentrum' voorziet niet in de bouw en het gebruik van een bedrijfsgebouw (t.b.v. handel / reparatie auto's) met bedrijfswoning.

Inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden: vanwege de situatie rondom corona kan dit alleen op afspraak en uitsluitend als u het plan thuis niet digitaal in kunt zien (noodzaak).
- via <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

Reageren

In de periode waarin de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan het college van burgemeester en wethouders dan nog meenemen in de afweging van het definitieve besluit.

- **Schriftelijk/elektronisch:**
 - schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
 - stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders.

Vermeld in uw brief/mail:

- ontwerp-omgevingsvergunning 'Leeuwarden Buitengebied - Oprichten bedrijfsgebouw met inpandige bedrijfswoning Bootsmaeweg 6 Leeuwarden'.
- waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- in geval van een brief uw handtekening

mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).