



Gemeente Heusden - ontwerpbestemmingsplan Elshout 2e herziening, Elshoutseweg 3



Het college van Heusden maakt bekend, dat het heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan Elshout 2e herziening, Elshoutseweg 3 (NL.IMRO.0797.PH2Elshout-ON01).

Het plangebied betreft het zuidelijke deel van het perceel aan de Elshoutseweg 3 in Elshout.

Het doel van dit bestemmingsplan is de aanpassing van het bouwvlak, zodat een bedrijfsgebouw kan worden gerealiseerd van maximaal 400 m² voor het bestaande bedrijf. Op grond van het geldende bestemmingsplan 'Elshout' is dit nu niet mogelijk. De reden voor vergroting van het bouwvlak is de bedrijfsorganisatorische wens om de verschillende onderdelen van het bedrijf (stalling, kantoor, kantine/ontvangstruimte) te herschikken en centraal onder te brengen op het perceel.

Het bestemmingsplan wordt waarschijnlijk vastgesteld in het derde kwartaal van 2020.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 25 juni 2020 gedurende zes weken ter inzage (tot en met 5 augustus 2020). U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien in het gemeentehuis in Vlijmen. Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar via www.heusden.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling een zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan indienen bij de raad van Heusden. Een schriftelijke zienswijze stuurt u per post naar de raad van Heusden, postbus 41, 5250 AA Vlijmen, of online via de website www.heusden.nl (inloggen met uw DigiD). Graag bij uw schriftelijke reactie zaaknummer 602066 vermelden. Wilt u mondeling reageren, of wilt u meer informatie, dan kunt u contact opnemen met John Burgs via telefoonnummer (073) 513 17 89.