



## Ontwerpbestemmingsplan Oude Stad Zuidwest 2016, 5e herziening (Generaal Winkelmanstraat 41-43)



GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Oude Stad Zuidwest 2016, 5e herziening (Generaal Winkelmanstraat 41-43) van maandag 29 juni tot en met maandag 10 augustus 2020 ter inzage ligt. Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2019012-b001.

Het ontwerpplan is gericht op de realisatie van twee woningen aan de achterkant van het perceel aan de Generaal Winkelmanstraat 41-43 in Tilburg, gelegen aan het Rooseveltplein. Deze achterzijde is ingericht met garageboxen en andere minder representatieve bouwwerken. Herontwikkeling is een kans om deze plek op te knappen en beter te laten aansluiten op de omgeving.

### Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IM-RO.0855.BSP2019012-b001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden tijdens de periode met coronamaatregelen: maandag tot en met vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur. Openingstijden regulier: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl) of bel 14 013.

### Zienswijzen

Een ieder kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij de gemeenteraad. De raad zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienswijzen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Oude Stad Zuidwest 2016, 5e herziening (Generaal Winkelmanstraat 41-43)". Uw mondelinge zienswijze kunt u doorgeven aan de behandelend ambtenaar, David van Dun, via telefoonnummer 06-50081360. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienswijze in te dienen.

Tilburg, 26 juni 2020

Het college,

M.J.M. Meijs drs. Th.L.N. Weterings

*gemeentesecretaris burgemeester*