



Ontwerp bestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning Molecatenlaan 15 en Ugchelseweg 201 Ugchelen



Van 25 juni 2020 tot en met 5 augustus 2020 ligt het ontwerp bestemmingsplan met identificatiecode NL.IMRO.0200.bp1397-ont1 en de ontwerp-omgevingsvergunning Molecatenlaan 15 en Ugchelseweg 201 Ugchelen ter inzage. Het ontwerp bestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning betreffen de bouw van negen patiowoningen op perceel Ugchelseweg 201 en de bouw van een appartementencomplex met 20 appartementen op perceel Molecatenlaan 15 te Ugchelen. De ontwerp-vergunning betreft de activiteiten bouwen, kap en de aanleg en/ of wijziging van de uitritten. De gemeenteraad stelt geen exploitatieplan vast voor dit project.

Voor dit initiatief heeft de gemeenteraad op 28 november 2019 besloten tot het toepassen van de coördinatie-regeling van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening. Daardoor wordt het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning tegelijk bekendgemaakt, ter inzage gelegd en na besluitvorming wordt ook een gezamenlijke bekendmaking gedaan, waarna een gezamenlijke beroepsprocedure wordt gevoerd.

Tijdens de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage liggen, kan iedereen een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en omgevingsvergunning geven. Dat kan op de volgende manieren:

- schriftelijk: stuur uw zienswijze naar de gemeenteraad, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze over ontwerp bestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning Molecatenlaan 15 en Ugchelseweg 201 Ugchelen'. De zienswijzenbrief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.
- mondeling: maak een afspraak met de heer W. de Kleuver telefoonnummer 14055.
- digitaal: vul het formulier in op onze website, www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan (inloggen met DigiD).

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Het digitale ontwerp-bestemmingsplan is te raadplegen via onze website www.apeldoorn.nl/inzage, onder het kopje Ter inzage, Bestemmingsplannen.

Wilt u de ontwerp-omgevingsvergunning digitaal ontvangen? Stuur dan een mail met als onderwerp 'Verzoek toezending ontwerp-omgevingsvergunning onder vermelding van het Wabonummer D20/023687' aan infoomgevingsloket@apeldoorn.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning liggen ook ter inzage bij het Omgevingsloket. Vanwege het voorkomen van de verspreiding van het coronavirus willen wij het aantal afspraken in het stadhuis beperken. Daarom is het op dit moment niet mogelijk om (online) een fysieke afspraak te maken bij het Omgevingsloket. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer W. de Kleuver op telefoonnummer 14055 of via mail w.dekleuver@apeldoorn.nl

Apeldoorn, 24 juni 2020