

Gemeente Uden - wijzigingsplan, hogere waarde Wet geluidhinder en verlening omgevingsvergunning - 15 appartementen - Bitswijk-Hobostraat, Uden



Ingevolge artikel 3.9a en paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Uden bekend dat zij op 16 juni 2020 met toepassing van de coördinatie-regeling de volgende samenhangende besluiten hebben genomen:

- het wijzigingsplan 'Kroezel 11-15A, Uden' is ongewijzigd vastgesteld;
- het besluit vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder is ongewijzigd vastgesteld;
- de omgevingsvergunning voor de bouw van 15 appartementen en het aanleggen van een inrit is ongewijzigd verleend.

Inhoud

Het wijzigingsplan en de omgevingsvergunning maken de bouw mogelijk van 15 appartementen op een braakliggend perceel aan de rotonde Bitswijk-Hobostraat te Uden.

Het plangebied ligt binnen de invloedssfeer van de Bitswijk. De geluidsbelasting van de te bouwen appartementen overschrijdt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Derhalve is de vaststelling van een hogere waarde, als bedoeld in de Wet geluidhinder, noodzakelijk.

Inzien

Het vastgestelde wijzigingsplan, de verleende omgevingsvergunning en het besluit vaststelling hogere waarde worden met ingang van donderdag 25 juni 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegd.

Inzien wijzigingsplan en besluit vaststelling hogere waarde

Het wijzigingsplan en het besluit hogere waarde Wet geluidhinder liggen ter inzage tijdens de openingstijden bij de centrale balie van de afdeling Publiekszaken in het Gemeentehuis, Markt 145 te Uden. Het wijzigingsplan en het besluit vaststelling hogere waarde zijn ook digitaal raadpleegbaar via de website van de gemeente Uden, via www.uden.nl, onder 'inwoners en ondernemers/bouwen en verbouwen/-bestemmingsplannen/overzicht bestemmingsplannen/plannen in procedure'. Het wijzigingsplan en het besluit vaststelling hogere waarde zijn ook digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl, via NL.IMRO.0856.WPBitswijkhobostr-VA01.

Inzien omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning is digitaal raadpleegbaar via de website van de gemeente Uden, via <https://www.uden.nl/bestuur-en-organisatie/officialle-bekendmakingen-en-regelgeving/inzage-omgevingsvergunningen/>

Indienen beroep

Vanaf vrijdag 26 juni 2020 kan gedurende zes weken, dus tot en met donderdag 7 augustus 2020, beroep worden ingesteld tegen het wijzigingsplan, het besluit vaststelling hogere waarde en de omgevingsvergunning. Beroep kan worden ingesteld door iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze in te dienen.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van (het onderdeel van) het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep



schorst de werking van het vastgestelde wijzigingsplan, het besluit vaststelling hogere waarde en de verleende omgevingsvergunning niet.

Inwerkingtreding.

Het wijzigingsplan, het vaststellingsbesluit hogere waarde en de omgevingsvergunning treden in werking daags na het aflopen van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Om de werking van deze besluiten te schorsen, kan een belanghebbende tijdens de inzagetermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet het spoedeisende belang worden aangegeven. Ook aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, bereikbaar op telefoonnummer 0413 281 584.

Uden, 16 juni 2020.

Burgemeester en wethouders van Uden

de secretaris

drs. D. van Deurzen

de burgemeester

drs. H.A.G. Hellegers