



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Erpseweg 3 te Veghel"



Burgemeester en wethouders van Meierijstad maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 4 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan "Erpseweg 3 te Veghel" zoals dit door de gemeenteraad bij besluit van 7 mei 2020 gewijzigd is vastgesteld, met ingang van de dag na datum van deze bekendmaking gedurende zes weken van 23 juni 2020 tot en met 3 augustus 2020 voor een ieder ter inzage ligt in het gemeentehuis, Stadhuisplein 1 te Veghel gedurende openingstijden. Tevens is het bestemmingsplan "Erpseweg 3 te Veghel" elektronisch raadpleegbaar op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1948.VHL004BP0012018P-VG01>

### Inhoud bestemmingsplan

Het plan betreft een aanpassing (verkleining) van het bouwvlak en het intensiveren van de bebouwing en verhogen van de goothoogte voor een gedeelte van het plangebied. Rondom het bouwvlak wordt de bestemming Agrarisch omgezet naar Groen ten behoeve van de landschappelijke inpassing van het bedrijf.

### Wijzigingen

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de raad een wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vastgesteld. Deze wijziging betreft:

1. In de regels wordt opgenomen dat bouwwerken en verhardingen uitsluitend ten behoeve van de doeleinden van de bestemming 'Groen' gebouwd/aangelegd mogen worden (artikel 4.3 specifieke gebruiksregels).

### Beroepstermijn

Binnen deze termijn van zes weken kan beroep tegen het raadsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

1. belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan;
2. belanghebbenden, die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan in te dienen. Tot deze categorie worden gerekend belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Tevens kunnen, in geval van onverwijlde spoed, voornoemde belanghebbenden tijdens de beroepstermijn de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Bij dit verzoek dient een afschrift van het ingediende beroepschrift te worden overgelegd.

U kunt voor nadere informatie contact opnemen met M. Wijers van het werkatelier Gebiedsontwikkeling en Planologie, bereikbaar via telefoonnummer 14 0413.

*Veghel 22 juni 2020*