



Ontwerpbestemmingsplan 'Oostkilstraat, Rilland', Reimerswaal



Algemeen

Op grond van artikel 3.8, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders bekend dat vanaf 16 januari 2020 tot en met 26 februari 2020 het ontwerpbestemmingsplan 'Oostkilstraat, Rilland' met planidentificatienummer NL.IMRO.0703.05RiBPoostkilstr-on01 voor iedereen ter inzage ligt.

Het plan is te raadplegen op www.reimerswaal.nl/bestemmingsplannen. Vervolgens vindt u de stukken door op de plannen van Rilland te klikken. Ook kunt u het ontwerpbestemmingsplan tijdens de openingsuren inzien bij de balie in het gemeentehuis.

Beschrijving plangebied en omschrijving doel en inhoud bestemmingsplan

De Regionale Woonstichting Samenwerking (de rechtsopvolger van Stichting R&B Wonen, hierna: de initiatiefnemer) is bezig met een herstructurering van haar woningbezit. Hierbij vindt sloop en nieuwbouw van huurwoningen plaats die in het bezit zijn van genoemde woonstichting in de diverse kernen binnen de gemeente Reimerswaal. In Rilland betreft dit onder andere de woningen aan de Hoofdweg 42 en 44 en de Oostkilstraat 1 en 3. De 2 halfvrijstaande woningen aan de Hoofdweg 42 en 44 zijn reeds gesloopt. De 2 halfvrijstaande woningen aan Oostkilstraat 1 en 3 moeten nog worden gesloopt. De voormelde locaties grenzen aan elkaar. Totaal zullen 4 geschakelde woningen worden teruggebouwd, die allemaal georiënteerd worden op de Oostkilstraat in Rilland. Dit bestemmingsplan is opgesteld om de realisatie van de 4 nieuwe woningen planologisch-juridisch mogelijk te maken.

Zienswijzen

Gedurende de termijn waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt kan iedereen digitale, schriftelijke of mondelinge zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Digitaal kunt u uw zienswijze indienen op de bovengenoemde locatie op onze website. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het college, Postbus 70, 4416 ZH Kruijningen. Indien u mondeling een zienswijze wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met mevrouw Vermeulen. Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk. De gemeenteraad stelt degenen die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt in de gelegenheid tot het geven van een nadere mondelinge toelichting tijdens een vergadering van de opinieraad.

Contactpersoon

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Vermeulen van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Zij is bereikbaar via ons centrale telefoonnummer 14 0113 of via ons e-mailadres gemeente@reimerswaal.nl.

Kruijningen, 15 januari 2020

*Namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal
ir. J. Gideonse
Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling*