

## Vastgesteld wijzigingsplan “Zwartakkers 34 Bladel”



Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel maken op grond van artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het wijzigingsplan “Zwartakkers 34 Bladel” gewijzigd is vastgesteld.

### **Inhoud**

Het wijzigingsplan heeft betrekking op de vormverandering van het bouwvlak Wonen, waardoor de bestaande woning kan worden vervangen en het perceel logischer kan worden ingericht.

Het is gelegen op het kadastraal perceel bekend gemeente BDL01, sectie H, nummer 331, plaatselijk bekend Zwartakkers 34, 5531 PB Bladel.

Het bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding.

Ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan is een aantal wijzigingen aangebracht.

Belangrijke wijzigingen zijn:

- de vorm van het bestemmings- en bouwvlak wijzigt, zodat het beoogde bijgebouw binnen het bouwvlak kan worden gerealiseerd. De oppervlakte blijft daarbij ongewijzigd.

Een overzicht van alle wijzigingen is opgenomen in de Nota van zienswijzen.

### **Ter inzage**

Het gewijzigde vastgestelde wijzigingsplan met bijbehorende stukken ligt van 11 juni tot en met 22 juli 2020 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via internet: [www.bladel.nl/bestemmingsplannen](http://www.bladel.nl/bestemmingsplannen) of [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.WPG0061Zwartakk34-VAST.

### **Beroep**

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- degene die een zienswijze heeft ingebracht én belanghebbend is;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan bij het college kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die het college bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met woensdag 22 juli 2020.

Het beroepschrift moet u sturen naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).



---

### ***Inwerkingtreding***

Het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van 23 juli 2020. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld, kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking totdat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit plan kunt u contact opnemen met mevrouw E. Pas van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636).