



## America, Griendtsveenseweg 41, vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplan "Griendtsveenseweg 41, America" (11-06-2020)

gemeente

**HORST  
A/D  
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan "Griendtsveenseweg 41, America" wordt voorbereid (NL.IMRO.1507.AMGRNDTSVEENSEWG41-BPC1).

### Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan Griendtsveenseweg 41 te America en is kadastraal bekend als gemeente Horst, sectie F, nummers 2983, 2999, 3000 en 3001.

### Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het mogelijk maken van het splitsen van de bestaande woning in twee woningen binnen de bestemming 'Wonen'.

### Kennisgeving

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden. Deze kennisgeving wordt tevens op de gemeentelijke website bekend gemaakt. ([www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl)).

### Bezwaren of zienswijzen

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

### Vervolprocedure

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal deze voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Staatscourant, Hallo, gemeentelijke website). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn op de gemeentelijke website ([www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl)) en op ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)).

### Informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team vergunningen, tel. (077)477 9777.

Horst, 11 juni 2020

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Drs. R.F.I. Palmen, burgemeester.

Drs. J. van der Noordt MMO, secretaris