

Gemeente Ermelo - omgevingsvergunning uitgebreide procedure - wijzigen van het gebruik en het brandveilig gebruiken van de kinderdagopvang en een peuterspeelzaal - Watervalweg 17, Ermelo



Burgemeester en wethouders van gemeente Ermelo maken bekend dat zij hebben besloten om voor de volgende aanvraag een omgevingsvergunning te verlenen:

Watervalweg 175 te Ermelo (3853 PS) voor het wijzigen van het gebruik en het brandveilig gebruiken van de kinderdagopvang en een peuterspeelzaal. Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met strijdig gebruik met het geldende bestemmingsplan "Buitengebied Midden-West". Ten opzichte van de ontwerp omgevingsvergunning is de definitieve omgevingsvergunning ongewijzigd vastgesteld.

De omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

- het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan);
- het brandveilig gebruiken van een bouwwerk.

Wij hebben besloten de vergunning te verlenen voor bovenstaande activiteiten.

De gemeenteraad van Ermelo heeft in haar vergadering van 8 januari 2020 besloten voor het afwijken van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied Midden-West" een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven. Deze ontwerp-verklaring van geen bedenkingen is definitief geworden, omdat er geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerpbesluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning (raadsbesluit 8 januari 2020).

Procedure en beroep

Deze omgevingsvergunning is voorbereid volgens de uitgebreide procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 Awb. Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met het afwijken van het bestemmingsplan. De omgevingsvergunning bevat een projectafwijakingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° Wabo. Daarom heeft er vanaf datum 9 april 2020 een ontwerp omgevingsvergunning gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Naar aanleiding hiervan is het besluit ongewijzigd vastgesteld. De aanvraag, de omgevingsvergunning en de overige bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 10 juni 2020 gedurende 6 weken ter inzage bij de afdeling Publiekszaken van de gemeente Ermelo.

Deze omgevingsvergunning, met identificatienummer NL.IMRO.0233.OVWatervalweg175-0401, kunt u ook digitaal raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (RO-online).

Belanghebbenden kunnen gedurende hierboven vermelde termijn beroep aantekenen. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Een belanghebbende moet dit beroep indienen bij de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het indienen van een beroepschrift stelt de werking van dit besluit niet uit. Als er gelet op de belangen van de belanghebbende spoed is vereist, bestaat er de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Informatie: afdeling Publiekszaken van gemeente Ermelo, telefoon 0341 56 72 32.

Ermelo, 9 juni 2020