



Ontwerp wijzigingsplan 'Veegplan De Streek, wijzigingsplan Oude Rijksweg 261 te Rouveen'



Burgemeester en wethouders van Staphorst maken bekend dat vanaf woensdag 10 juni 2020 het ontwerp wijzigingsplan 'Veegplan De Streek, wijzigingsplan Oude Rijksweg 261 te Rouveen' met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage ligt. Het plan voorziet in het splitsen en verlengen van de bestaande woonboerderij aan de Oude Rijksweg 261(a) te Rouveen en het bouwen van een nieuwe dubbele woning op de open plek achter de woonboerderij. Bij de stukken ligt ook een ontwerpbesluit tot het vaststellen van hogere waarden wegverkeerslawaaier ter inzage.

Wijzigingsplan

Het ontwerp wijzigingsplan ligt ter inzage bij de publieksbalie Omgevingsplein Binnenweg 26, 7951 DE te Staphorst. Ook is het plan in pdf-formaat te raadplegen via de website www.staphorst.nl/bekendmakingen, rubriek 'Bestemmingsplan – wijzigingsplannen'. Daarnaast is het wijzigingsplan raadpleegbaar op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Via de zoekfunctie kunt u het plan vinden door invoering van het volgende plannummer: NL.IMRO.0180.2112020005-ON01.

De digitale bestanden zijn beschikbaar op: <http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen/NL.IMRO.0180.2112020005>

Gelet op de maatregelen van de gemeente Staphorst in relatie tot het Coronavirus is het fysiek exemplaar, ter inzage bij de publieksbalie Omgevingsplein, enkel in te zien op afspraak. Hiervoor kunt u een afspraak maken via (0522) 467 467.

Hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Vanwege de nabijheid van de Oude Rijksweg moeten voor de nieuwe woning in de woonboerderij hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder worden vastgesteld. De procedure voor deze hogere grenswaarden haakt aan op de wijzigingsplanprocedure. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt dan ook tegelijk met het wijzigingsplan ter inzage bij de publieksbalie. Deze stukken worden ook op de website geplaatst.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen over het ontwerp wijzigingsplan en/of het ontwerpbesluit hogere grenswaarden bij het college van burgemeester en wethouders van Staphorst. Uw schriftelijke reactie kunt u sturen naar: gemeente Staphorst t.a.v. publieksbalie Omgevingsplein, postbus 2, 7950 AA Staphorst. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt, tel. (0522) 46 74 67.