



Kennisgeving



Gemeente Rotterdam

ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder "Noordsingel 250 & 276 t/m 290 en Heemsteêstraat 3 en 5"

Onderwerp

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat zij op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen ten behoeve van de realisatie van een nieuwbouw appartementencomplex met 57 woningen te bouwen op de locatie Noordsingel 250 en 276 t/m 290 en Heemsteêstraat 3 en 5, 3032 BN te Rotterdam. Het plan wordt gerealiseerd op een leegkomend perceel na sloop van een bestaand kantoorgebouw en appartementencomplex. De locatie ligt op de hoek van de Noordsingel en de Heemsteestraat. De achterzijde van het projectgebied grenst aan de woningen aan de Agniesestraat. De westzijde grenst aan het appartementenblok Noordsingel 294-330.

Inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken, alsmede het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder, liggen met ingang van vrijdag 29 mei 2020 tot en met donderdag 9 juli 2020 ter inzage en zijn beschikbaar via de website www.overheid.nl. De stukken kunnen geraadpleegd worden door te zoeken op bovenstaand adres en postcode bij 'Berichten over uw buurt'.

Zolang de maatregelen in verband met het corona-virus duren is het niet mogelijk om de stukken in te zien op een gemeentelijke locatie. Mocht u de stukken 'op papier' willen inzien dan kunt u, gedurende de termijn van de terinzagelegging op werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact opnemen met telefoonnummer 010 – 489 4125, dan wordt in overleg gezocht naar een maatwerkoplossing.

Zienswijzen

Gedurende bovenvermelde termijn kan een ieder gemotiveerd zienswijzen naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen met betrekking tot de **ontwerp-omgevingsvergunning** kunnen worden ingediend bij het College van Burgemeester en Wethouders van Rotterdam, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam, ovv kenmerk OMV.20.02.00037.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen ook mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Voor het maken van een afspraak kunt u op werkdagen tussen 10.00 uur tot 12.00 uur contact opnemen met telefoonnummer 010 489 4125.

Schriftelijke zienswijzen met betrekking tot het **ontwerpbesluit hogere waarden Wet**

geluidhinder kunnen worden gericht aan het College van Burgemeester en Wethouders van Rotterdam, per adres DCMR Milieudienst Rijnmond, ten name van bureau Ruimte en

Leefomgeving, Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn contact opnemen met de DCMR (010-2468300).

Rotterdam, 27 mei 2020

Burgemeester en wethouders voornoemd