



Rectificatie vaststelling bestemmingsplan De Groene Kamers - fase 2, te Rijsbergen



Op 20 mei 2020 is bekendgemaakt dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "De Groene Kamers, fase 2" ongewijzigd heeft vastgesteld. In de publicatie was niet aangegeven dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is op dit bestemmingsplan. In verband hiermee wordt deze rectificatie geplaatst, waarbij geldt dat de beroepstermijn niet opnieuw wordt opengesteld.

Inhoud in het kort

Het plan betreft de wijziging van de bestemming voor de locatie "De Groene Kamers, fase 2" in Rijsbergen, in het gebied tussen de Ettenseweg en Bredaseweg, naast De Groene Kamers (fase 1) te Rijsbergen. Het bestemmingsplan staat de realisatie toe van 38 grondgebonden woningen.

Het vigerende bestemmingsplan staat de ruimtelijke ontwikkeling niet rechtstreeks toe. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te kunnen maken is dit bestemmingsplan in procedure gebracht.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en bijbehorende stukken, liggen van 21 mei 2020 tot en met 2 juli 2020 tijdens openingstijden ter inzage op het gemeentehuis (Markt 1 te Zundert). De stukken zijn ook te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0879.BPDeGroeneKamersf2-VS01).

Het plan kan ook worden geraadpleegd via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, via de directe link of via www.zundert.nl onder Verbouwen en verhuizen → Bestemmingsplannen → wijzigingsplannen.

Beroep

Tegen het vaststellingsbesluit kan door een belanghebbende, die over het ontwerp-bestemmingsplan tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, beroep worden ingesteld. Een belanghebbende die over het ontwerp geen zienswijze naar voren heeft gebracht, kan slechts beroep instellen indien hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage is gelegd. Dit betekent dat het indienen van een beroepschrift mogelijk is van vrijdag 22 mei 2020 tot en met donderdag 2 juli 2020. Een beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep bevatten. Voor het in behandeling kunnen nemen van een beroep is een griffierecht verschuldigd.

Crisis- en herstelwet

Omdat het bestemmingsplan de bouw van meer dan elf woningen mogelijk maakt, is op het vaststellingsbesluit de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit brengt onder meer met zich mee dat alle be-



roepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen, en dat na afloop van de beroepstermijn het beroepschrift niet meer kan worden aangevuld.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan gedurende de beroepstermijn bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan. De werking van het besluit van de gemeenteraad wordt in dat geval opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.