



Gemeente Raalte, wijzigingsplan 'bestemmingsplan Buitengebied Raalte, 39e wijziging, omgeving Hogebroeksweg 22'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat het bij besluit van 19 mei 2020 het bestemmingsplan 'bestemmingsplan Buitengebied Raalte, 39^e wijziging, omgeving Hogebroeksweg 22' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plangebied heeft betrekking op de locatie Hogebroeksweg 22 in het buitengebied van Raalte. Op de locatie wordt de bestaande groepsaccommodatie planologisch verankerd in dit wijzigingsplan. Aan de woonbestemming wordt de nadere aanduiding 'groepsaccommodatie' toegevoegd en gemaximeerd op 25 personen. De planvorming voldoet aan de wijzigingsregels uit het bestemmingsplan Buitengebied.

Het College van burgemeester en wethouders heeft bij vaststelling van het wijzigingsplan besloten om de mogelijkheid voor drie standplaatsen voor mobiele kampeermiddelen te schrappen uit de regels. Tevens is besloten om op de verbeelding de aanduiding 'groepsaccommodatie' ook op het voorste deel van de voormalige boerderij te leggen. De toelichting is op enkele punten aangepast.

Het wijzigingsplan met vaststellingsbesluit liggen vanaf 4 juni 2020 tot en met 16 juli 2020 in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 ter inzage (vanwege het coronavirus bij hoge uitzondering op afspraak in te zien, tel. 0572-347799).

Het wijzigingsplan is tevens elektronisch te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en via de website van de gemeente Raalte onder de link www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BPW20190007-GV01. De bronbestanden zijn beschikbaar op

<http://ruimtelijkeplannen.raalte.nl/plannen/NL.IMRO.0177.BPW20190007/NL.IMRO.0177.BPW20190007-GV01>.

Met ingang van 5 juli 2020 tot en met 16 juli 2020 kan tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door:

1. belanghebbenden die tijdig een zienswijze ten aanzien van het ontwerpwijzigingsplan bij het College van burgemeester en wethouders hebben ingediend;
2. belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze bij het College van burgemeester en wethouders in te dienen;
3. iedere belanghebbende die het niet eens is met de wijzigingen die het College van burgemeester en wethouders ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt in werking. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.