



## ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'CUIJK, MOLENSTRAAT 43'

gemeente cuijk



Burgemeester en wethouders van Cuijk maken - overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening - bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Cuijk, Molenstraat 43' ter inzage wordt gelegd.

Het plangebied betreft de aan de Molenstraat 43, 5431 BW Cuijk gelegen percelen, kadastraal bekend als Cuijk, sectie C, nummers 3362 en 4305 (voormalige Jan Linders-locatie). Ter plaatse wordt een appartementencomplex met maximaal 16 grote appartementen met bijbehorende bergingen en (parkeer)voorzieningen gerealiseerd.

Aanvullend wordt bekendgemaakt, dat burgemeester en wethouders op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Cuijk, Molenstraat 43' de raad te adviseren geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd. Er wordt dus ook geen ontwerpexploitatieplan ter inzage gelegd.

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage van woensdag 3 juni tot en met dinsdag 14 juli 2020. Een uitgeprint exemplaar van de stukken kan (op afspraak en met inachtneming van de COVID-19/Corona-richtlijnen van het RIVM) worden ingezien bij de publieksbalie in het gemeentehuis tijdens openingstijden. Tegen betaling zijn afschriften verkrijgbaar. U kunt de bij het ontwerpbestemmingsplan behorende stukken ook inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), onder ID-nummer NL.IMRO.1684.BPCuMolenstr43-ON01.

Gedurende voornoemde termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Een schriftelijke zienswijze richt u aan de gemeenteraad van Cuijk, per postadres: Postbus 7, 5360 AA GRAVE.

Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de heer R. Roefs via telefoonnummer 0485 – 460 300. Zienswijzen kunt u niet per e-mail indienen.

Cuijk, 2 juni 2020

Burgemeester en wethouders van Cuijk