

Vastgesteld bestemmingsplan Prinsejagt-Driehoeksbos 2019

**EINDHOVEN**

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 19 mei 2020 het bestemmingsplan **Prinsejagt-Driehoeksbos 2019** gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan is opgesteld omdat het bestemmingsplan voor dit gebied moet worden geactualiseerd. In het bestemmingsplan is nieuwe regelgeving en beleid verwerkt. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt.

Het plangebied betreft dat deel van het stadsdeel Woensel Noord dat aan de westkant wordt begrensd door de Boschdijk en aan de oostkant wordt begrensd door de Huizingalaan en de sportvelden aan de Vijfkampaan. Het plangebied wordt in het noorden begrensd door de Marathonloop. In het zuiden wordt het plangebied begrensd door de 1e Lieven de Keylaan.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan hebben betrekking op:

- De bestemming ter plaatse van de Madernolaan 23 wijzigen van 'Maatschappelijk' naar 'Groen' op de verbeelding;
- Ter plaatse van het speeltuintje en groen aan de Madernolaan de bestemming Verkeer-Verblijfsgebied te wijzigen naar de bestemming Groen op de verbeelding;
- Ter plaatse van de Fakkellaan 6 en binnen de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 1' de aanduiding 'sport' toevoegen op de verbeelding.
- In de regels wordt in de bestemming 'Sport' een nieuw lid ingevoegd: 'in afwijking van het bepaalde in sub a is ter plaatse van de aanduiding 'sport' tevens een sport- en bijeenkomstfunctie in categorie 2 toegestaan.'

Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan en de overige stukken liggen met ingang van donderdag 28 mei 2020 tot en met donderdag 9 juli 2020 ter inzage. U kunt het plan inzien bij het Inwonersplein (Stadhuis), Stadhuisplein 1, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn op maandag van 8.30 uur tot 19.00 uur en op dinsdag t/m vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de directe link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0772.80275-0301>

De bronbestanden kunt u vinden via: <https://www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80275-/NL.IMRO.0772.80275-0301>

Beroep

Met ingang van vrijdag 29 mei 2020 tot en met donderdag 9 juli 2020 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die op tijd een zienswijze op het eerdere ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
3. een belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Een beroepsschrift kunt u indienen bij: de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding



Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 10 juli 2020. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.

Dit kan bij: de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.

Eindhoven 19 mei 2020