



## Gemeente De Bilt – Terinzagelegging ontwerp-bestemmingsplan “Buitenplaats Persijn”



Burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt geven, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kennis van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan:

“Buitenplaats Persijn”

### *Plangebied*

Het plangebied betreft het perceel Achterweteringseweg 10, 12 en 14 te Maartensdijk.

### *Aanleiding*

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de functieverandering op het perceel.

De functie begeleid wonen in het hoofgebouw wordt omgevormd naar de functie short-stay. Daarnaast wordt het voormalige koetshuis als kantoor in gebruik genomen.

Verder wordt de buitenplaats hersteld en vergroot.

### **Terinzagelegging**

Het ontwerpbestemmingsplan ligt gedurende zes weken ter inzage van donderdag 28 mei 2020 tot en met woensdag 8 juli 2020.

U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>.

Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.17011BP0002-ON01

De stukken liggen ook tijdens openingstijden ter inzage bij het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven.

U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken.

Daarnaast is er op donderdag 11 juni 2020 een inloopmogelijkheid van 18.00 uur tot 20.00 uur in het gemeentehuis. Vooraf dient in verband met de Coronacrisis via onderstaand mailadres een afspraak te worden gemaakt. Hierbij dient het aantal mensen te worden aangegeven.

### **Indienen zienswijzen**

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan 'Burgemeester en wethouders van De Bilt'. Per post via: Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken kunnen binnen de bovengenoemde termijn contact opnemen met de hierna genoemde contactpersoon.

Het is niet mogelijk via e-mail een zienswijze in te dienen.

### **Vervolgtraject**



---

Alle zienswijzen worden opgenomen in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door de gemeenteraad te nemen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Ingediende zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. Het ontwerpbestemmingsplan wordt dan gewijzigd vastgesteld.

De bekendmaking van de vaststelling zal in het elektronisch gemeenteblad, de Biltsche Courant, De Vierklank en de Staatscourant worden gepubliceerd. Indieners van een zienswijze worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

**Meer informatie**

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het ontwerpbestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met de heer A. van Breda van het team Sociale en Ruimtelijk Ontwikkelingen gebied De Groene Kernen van de gemeente De Bilt via telefoonnummer (030) 228 94 11 of per mail [a.vanbreda@debilt.nl](mailto:a.vanbreda@debilt.nl)