



Ontwerp-Omgevingsvergunning Klazienaveen, appartementen Langestraat 141 en Ontwerp-Besluit hogere grenswaarde



Van 27 mei tot en met 7 juli 2020 kunt u de ontwerp-omgevingsvergunning Klazienaveen, appartementen Langestraat 141 (identificatienummer 'NL.IMRO.0114.Zaak3316162019-V501) met bijbehorende stukken bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen. U kunt de ontwerp-omgevingsvergunning ook digitaal bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Dit plan maakt het bouwen van een appartementengebouw met commerciële ruimte, parkeerplaatsen en bergingen mogelijk op de locatie Langestraat 141 te Klazienaveen.

Zienswijze

Van 27 mei tot en met 7 juli 2020 kunt u schriftelijk of digitaal een zienswijze(n) opsturen naar burgemeester en wethouders. Wilt u een mondeling uw zienswijze doorgeven? Maak dan een afspraak via 140591. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen. Vermeld hierbij wel het zaaknummer 331616-2019. Uw digitale zienswijze kunt u opsturen via gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarde

De Wet geluidhinder beschermt gebouwen en terreinen tegen te veel lawaai van wegverkeer, een spoorweg of een industrieterrein. Gebieden zijn hiervoor ingedeeld in zones. Per zone is er een voorkeursgrens en een bovengrens voor de geluidshinder bepaald.

De volgende geplande woningen hebben te maken met meer geluidshinder dan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder: 16 nieuwe appartementen op de huidige locatie Langestraat 141 te Klazienaveen. In dit geval is industrielawaai de oorzaak van de geluidshinder. Wij mogen voor deze woningen een hogere grenswaarde vaststellen. Daarom hebben wij het ontwerpbesluit Hogere grenswaarden opgesteld.

U kunt dit ontwerpbesluit hogere grenswaarde en bijbehorende stukken van 27 mei tot en met 7 juli 2020 bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen.

Zienswijze

Van 27 mei tot en met 7 juli 2020 kunt u schriftelijk, mondeling of digitaal een zienswijze(n) opsturen naar het college. Wilt u mondeling uw zienswijze doorgeven? Maak dan een afspraak via 140591. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u aan het college van Burgemeester en wethouders, postbus 30001, 7800 RA in Emmen. Vermeld hierbij wel het zaaknummer 124309-2019. Uw digitale zienswijze kunt u opsturen via gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze.