



## Gemeente De Bilt – Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Dorpsweg 32-34 te Maartensdijk



Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt geeft, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kennis van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan:

- Bestemmingsplan Dorpsweg 32-34 te Maartensdijk.

### *Plangebied*

Het plangebied betreft het perceel Dorpsweg 32-34 te Maartensdijk.

### *Aanleiding*

Op het perceel Dorpsweg 32-34, gelegen naast het Hervormd Centrum achter de kerk (Dorpsweg 40a) te Maartensdijk, zijn momenteel twee (onbewoonbaar verklaarde) woningen gesitueerd. Met voorliggend bestemmingsplan kunnen op deze locatie maximaal 5 geschakelde (starters)woningen en extra parkeerplaatsen voor het Hervormd Centrum worden opgericht.

### *Terinzagelegging*

Het ontwerpbestemmingsplan Dorpsweg 32-34 te Maartensdijk met de daarbij behorende stukken ligt gedurende zes weken ter inzage. Van donderdag 16 januari tot en met woensdag 26 februari 2020. U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.18020BP0005-ON01.

De stukken liggen ook ter inzage in het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven. U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken.

### *Indienen zienswijzen*

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan 'college van burgemeester en wethouders van De Bilt'. Per post via: Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken kunnen binnen de bovengenoemde termijn contact opnemen met de hierna genoemde contactpersoon.

Het is niet mogelijk via e-mail een zienswijze in te dienen.

### *Vervolgtraject*

Alle zienswijzen worden opgenomen in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door de gemeenteraad te nemen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Ingediende zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. Het ontwerpbestemmingsplan wordt dan gewijzigd vastgesteld.

De bekendmaking van de vaststelling zal in het elektronisch gemeenteblad, de Staatscourant en op de gemeentelijke website worden gepubliceerd. Indieners van een zienswijze worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

### *Meer informatie*

Voor specifieke vragen en opmerkingen over de ontwerpbestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Hugo Bartelink van gebiedsteam Groene Kernen/Sociale en Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente De Bilt via telefoonnummer (030) 228 94 11.