



## Ontwerpbestemmingsplan en ontwerp Beeldkwaliteitsplan "Sjaloomlocatie" te Moordrecht



gemeente  
**Zuidplas**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerpbestemmingsplan "Sjaloomlocatie" met ingang van donderdag 21 mei 2020 gedurende zes weken ter inzage ligt. Tevens ligt het ontwerp Beeldkwaliteitsplan "Sjaloomlocatie" vanaf 21 mei 2020 gedurende zes weken ter inzage.

**Ligging van het plangebied** Het plangebied is gelegen aan de zuidwestzijde van de kern van Moordrecht. Moordrecht is onderdeel van de gemeente Zuidplas. Het plangebied is kadastraal bekend onder perceelnummer 3156 en 6177, sectie C met een oppervlakte van ca. 4.320 m<sup>2</sup>.

**Inhoud van het plan** Het doel van het plan is om vier vrijstaande woningen mogelijk te maken op de voormalige locatie van de Sjaloomschool.

**Ter inzage** Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen en het ontwerp Beeldkwaliteitsplan liggen met ingang van donderdag 21 mei 2020 gedurende zes weken ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Het ontwerpbestemmingsplan is in deze periode digitaal te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (ID in: NL.IMRO.1892.BpSjaloomlocMrd-Ow01). Op de website van de gemeente Zuidplas ([www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl)) zijn het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp Beeldkwaliteitsplan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Moordrecht > Sjaloomlocatie.

**Zienswijzen** Gedurende de inzageperiode kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp Beeldkwaliteitsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan. Uw zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van "zienswijze ontwerpbestemmingsplan Moordrecht > Sjaloomlocatie". Uw zienswijze op het ontwerp Beeldkwaliteitsplan kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van "zienswijze ontwerp Beeldkwaliteitsplan Moordrecht > Sjaloomlocatie". Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling Ruimte, telefonisch bereikbaar via (0180) 330 300. De afspraak dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging, te worden gemaakt.