

**Oude Vlijmenseweg 108 te
's-Hertogenbosch, het realiseren van een
winkelruimte met parkeerdek en een
aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van een
uitrit t.b.v. deze winkelruimte met parkeerdek -
omgevingsvergunning -**



's-Hertogenbosch

Verleend en ter inzage

Beschikking die ter inzage ligt ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht

(uitgebreide procedure)

(aangegeven is de datum van het besluit)

Locatie omschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Oude Vlijmenseweg 108 te 's-Hertogenbosch, het realiseren van een winkelruimte met parkeerdek en een aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van een uitrit t.b.v. deze winkelruimte met parkeerdek, bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg, reclame, WB00050740 en WB00048901, 12-05

Ter inzage ontwerpbeschikking

Voordat het college hierover besluit, hebben:

- de ontwerpbeschikking voor de omgevingsvergunning voor de activiteit aanleggen uitrit;
- en de ontwerpbeschikking voor de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening door toepassing van artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

met bijbehorende stukken met ingang van 27 januari 2020 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen.

Tegen deze ontwerpbeschikkingen zijn zienswijzen ingediend.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerpbeschikking gewijzigd (met een aanvullende voorwaarde).

Verleend

Het college heeft positief op de aanvragen beslist.

Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch maken bekend, dat op grond van de coördinatie-regeling op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro) het volgende is besloten:



- Besluit voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit aanleggen uitrit;
- Besluit voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en de activiteit handelen in strijd met ruimtelijke regels door toepassing van artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht gemotiveerd en met een goede ruimtelijke onderbouwing.

Kenmerk: WB00050740 en WB00048901 / IMRO-code: NL.IMRO.0796.0002411-1401.

Beroep

Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch maken bekend, dat op grond van de coördinatie-regeling op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro) de bovengenoemde

besluiten met ingang van **maandag 18 mei 2020, gedurende zes weken**, gelijktijdig ter inzage worden gelegd.

De stukken zijn op afspraak in te zien bij het omgevingsloket in het stadskantoor. Ook kunt u het besluit bekijken op www.s-hertogenbosch.nl, zie www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/vergunning-of-melding/omgevingsvergunning.

Met ingang van de dag na die waarop de definitieve beschikkingen op de aanvragen omgevingsvergunning ter inzage worden gelegd is beroep mogelijk. Beroep indienen is in principe mogelijk voor de vergunninghouder en voor andere belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend, dan wel kunnen aantonen dat zij hiertoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest.

De besluiten worden gecoördineerd vastgesteld.

Coördinatieregeling

Op 21 september 2016 heeft de gemeenteraad de coördinatieregeling op grond van artikel 3.30 Wro van toepassing verklaard op bovengenoemde procedures. Deze coördinatieregeling maakt het mogelijk om de bovengenoemde procedures gelijktijdig op te laten lopen. Met de coördinatieregeling worden de betrokken besluiten gezamenlijk voorbereid en gelijktijdig bekendgemaakt. Ook vindt bundeling van rechtsbescherming plaats zodat een belanghebbende kan volstaan met het indienen van één zienswijze tegen één of meer van de gecoördineerde besluiten.

Procedure beroep

Op grond van artikel 3.30 Wro en 8.3 Wro worden de verschillende besluiten voor beroep als één besluit aangemerkt. De beroepstermijn bedraagt zes weken. Het beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning ter inzage ligt. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Om dit laatste te bereiken kan gedurende de hiervoor geldende beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopig voorziening is griffierecht verschuldigd. Het besluit treedt in werking na afloop van beroepstermijn tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.