



## Medergebroekweg ong. Sevenum, Vastgesteld bestemmingsplan 14-05-2020

gemeente  
**HORST  
A/D  
MAAS**

### Vastgesteld bestemmingsplan "Medegebroekweg ong. Sevenum" (NL.IMRO.1507.EVMedegebroekweg-BPV1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 bekend dat het bestemmingsplan "Medegebroekweg ong. Sevenum" (NL.IMRO.1507.EVMedegebroekweg-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 21 april 2020 is vastgesteld, alsmede de anterieure overeenkomst.

Het plangebied is gelegen in het buitengebied van Sevenum, nabij de kruising van de A67 en de N277 (Midden Peelweg) en is nagenoeg geheel onbebouwd. De huidige bestemmingen "Agrarisch met waarden" en een klein deel van de bestemming "Natuur" worden omgezet in de bestemming "Cultuur en ontspanning".

Reeds in 2007 is op deze locatie een vergunning verleend voor het realiseren van een hotel met wellness- en beautyvoorzieningen (ook bekend als 'Heerlijkheid Sevenum'). Aanvullend hierop is het voornemen hier een leisurehal (geheel indoor) te bouwen. Deze leisurehal zal in combinatie met de reeds (op het grondgebied van de gemeente Peel en Maas) gevestigde outdoor locatie van Limburgs Uitje aan de Medegebroekweg geëxploiteerd worden.

### Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan betreffen:

- De resultaten van de geactualiseerde Aerial-berekening zijn verwerkt;
- De Keur van Waterschap Limburg (april 2019) is verwerkt in de toelichting
- De Landschappelijke inpassing is uitgebreid met een toelichting.

### Ter inzage

*De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.*

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

*De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)*

### Beroep



---

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl)).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

1. die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
3. die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

#### **Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening**

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

#### **Meer informatie**

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Ruimte, team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

#### **Email geen rechtsgeldige correspondentie**

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 14 mei 2020

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.F.I. Palmen burgemeester

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris