



Hollands Kroon - Week 19 - Bestemmingsplan en omgevingsvergunning voor de nieuwbouw van een Brede School, Koningin Beatrixlaan 1 in Slootdorp



Besluit genomen door: Gemeenteraad en college van burgemeester en wethouders

Grondslag: artikel 3.31 Wro, artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

Onderwerp: coördinatiebesluit bestemmingsplan en omgevingsvergunning bouwen

Plangebied: Koningin Beatrixlaan 1, 1774 BK Slootdorp

Doel plan: nieuwbouw van een Brede School

Zaaknummer: Z-251643

IMRO identificatienummer: NL.IMRO.1911.BPSlootdorphpz01-va01

Coördinatieregeling

Het college van Hollands Kroon heeft op 21 januari 2020 besloten om voor de nieuwbouw van een Brede School op het adres Koningin Beatrixlaan 1 in Slootdorp, de gemeentelijke coördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) toe te passen. Bij toepassen van deze regeling worden procedures in verband met het realiseren van het project, gestroomlijnd en gelijktijdig bekendgemaakt. Ook staat er na de definitieve besluitvorming één beroepsmogelijkheid open tegen de besluiten, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Met toepassing van de coördinatieregeling leggen burgemeester en wethouders van Hollands Kroon de besluiten voor vaststelling van het bestemmingsplan "Brede School, Slootdorp" en de omgevingsvergunning ter inzage. De omgevingsvergunning ziet op de activiteit Bouwen.

Omschrijving ontwikkeling/plangebied

Het plangebied betreft het perceel Koningin Beatrixlaan 1 in Slootdorp. Dit betreft een locatie op deel van het terrein dat in gebruik is/was bij CV Wieringermeer.

Voor de uitbreiding is een (postzegel)bestemmingsplan opgesteld dat voorziet in de vestiging van de Brede School. De omgevingsvergunning ziet op feitelijke uitvoering van hetgeen het bestemmingsplan mogelijk maakt.

Procedure

Alle relevante stukken en ontwerpbesluiten zijn gelijktijdig voor zes weken ter inzage gelegd. Er kon door iedereen zienswijzen worden ingediend. Na afloop van die periode heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan vastgesteld en het college de omgevingsvergunning verleend. Er staat één beroepsmogelijkheid open tegen de besluiten, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In principe staat het beroep dan alleen nog open voor diegenen, die ook tijdig een zienswijze hebben ingediend.

Ter inzage

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning liggen met ingang van 8 mei 2020 gedurende zes weken ter inzage. Wilt u meer informatie over de omgevingsvergunning, dan kunt u mailen naar vergunningen@hollandskroon.nl of bellen naar telefoonnummer 088-321 5000.



Het bestemmingsplan “Brede school, Slootdorp” en bijbehorende stukken zijn ook als volgt digitaal raadpleegbaar en beschikbaar:

- Op de landelijke website ‘www.ruimtelijkeplannen.nl’ onder het identificatienummer: NL.IMRO.1911.BP-Slootdorpha01-va01
- De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via: <http://publiek.tercera-ro.nl/official/1911/NL.IMRO.1911.BPSlootdorpha01-va01>

Beroep indienen

Gedurende de inzagetermijn hebben de volgende personen de mogelijkheid om beroep in te stellen:

1. belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpomgevingsvergunning kenbaar hebben gemaakt;
2. belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, hun zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpomgevingsvergunning tijdig kenbaar te maken.

Stuurt u uw beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Voorlopige voorziening

Volgens artikel 3.8 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het bestemmingsplan en de verleende omgevingsvergunning in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Om te voorkomen dat er door dat geldige besluit een onomkeerbare situatie ontstaat, kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan. Wordt dit verzoek gedaan binnen de beroepstermijn dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Stuur uw verzoek naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Kosten

Aan het instellen van beroep en het vragen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Dit zijn soms aanzienlijke bedragen, kijkt u eerst voor informatie op www.rechtspraak.nl bij ‘griffierecht bestuursrecht’.