



## Coördinatiebesluit Winkelcentrum Kerschoten



Op 23 april 2020 heeft de gemeenteraad, op grond van artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening, besloten dat de coördinatieregeling wordt toegepast voor de uitbreiding en renovatie van winkelcentrum Kerschoten aan het Mercatorplein te Apeldoorn.

Het coördinatiebesluit heeft betrekking op het bestemmingsplan Winkelcentrum Kerschoten, benodigde omgevingsvergunning(en) op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor onder meer de activiteiten 'bouwen' en mogelijk ook voor 'uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde' en 'kappen' en overige mogelijk benodigde vergunning(en) op grond van de Wet natuurbescherming, besluiten op grond van de Wet bodembescherming en verkeersbesluiten.

Met de coördinatieregeling worden de voorbereiding en bekendmaking van de besluiten gebundeld. Dit betekent dat er één gecombineerde procedure wordt doorlopen in plaats van verschillende procedures naast elkaar. Te zijner tijd worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen in te dienen over de ontwerp-besluiten. De besluiten om het bestemmingsplan vast te stellen en om de omgevingsvergunning te verlenen, worden in de beroepsfase aangemerkt als één besluit. Daartegen kan te zijner tijd beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Tegen het besluit om de coördinatieregeling toe te passen staat geen bezwaar en beroep open.

Het coördinatiebesluit is te raadplegen via onze website [www.apeldoorn.nl/inzage](http://www.apeldoorn.nl/inzage), onder het kopje Ter inzage, Bestemmingsplannen.

Het coördinatiebesluit ligt ook ter inzage bij het Omgevingsloket. Vanwege het voorkomen van verspreiding van het coronavirus willen wij het aantal afspraken in het stadhuis beperken. Daarom is het op dit moment niet mogelijk om (online) een fysieke afspraak te maken bij het Omgevingsloket. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Tol, 14 055 of via de mail [j.tol@apeldoorn.nl](mailto:j.tol@apeldoorn.nl).

Apeldoorn, 13 mei 2020