



## Gemeente Alkmaar - ontwerpwijzigingsplan - Dorpsstraat 65, Markenbinnen



Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het wijzigingsplan Dorpsstraat 65 Markenbinnen in ontwerp ter inzage ligt.

### Gebied

Het gebied waarop het ontwerpbestemmingsplan betrekking heeft, is aan de noordzijde begrensd door het aangrenzend onbebouwd perceel, aan de oostzijde door de aangrenzende onbebouwde percelen, aan de zuidzijde door de Dorpsstraat en aan de westzijde door Dorpsstraat 63.

### Doel

Het ontwerpwijzigingsplan Dorpsstraat 65 Markenbinnen voorziet in de herontwikkeling van het perceel Dorpsstraat 65, waarbij de agrarische bestemming wijzigt in een woonbestemming, waarbij de meeste agrarische bebouwing/verharding wordt gesloopt en waarbij één woning wordt toegevoegd.

### Inzien

Het ontwerpwijzigingsplan ligt voor een ieder gedurende zes weken ter inzage met ingang van donderdag 7 mei 2020 tot en met woensdag 17 juni 2020. U kunt het ontwerpbestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina [www.alkmaar.nl/inzage](http://www.alkmaar.nl/inzage) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) of via de link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IM-RO.0361.WP00125-0201>.

In verband met de landelijk genomen maatregelen vanwege het coronavirus wordt gevraagd een bezoek aan het Stadskantoor zoveel mogelijk te vermijden. Voor het inzien van het wijzigingsplan vragen wij u dan ook om zoveel mogelijk gebruik te maken van bovengenoemde digitale mogelijkheden.

Indien u het wijzigingsplan desondanks wilt komen inzien, dan zullen wij in overleg met u zoeken naar een passende oplossing. Neemt u dat geval contact op via telefoonnummer 14 072.

### Zienswijzen

Op het ontwerpwijzigingsplan kan een ieder gedurende bovengenoemde termijn schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen. Zienswijzen kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. vakgroep Ruimtelijke Plannen, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar of via [post@alkmaar.nl](mailto:post@alkmaar.nl). Zienswijzen moeten zijn ondertekend en voorzien van naam en adres.

Burgemeester en wethouders van Alkmaar