



## Voorontwerp bestemmingsplan Energie landgoed Wells Meer ter inzage



### *Bekendmaking*

Burgemeester en wethouders van Bergen maken, ter voldoening aan artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat het voorontwerp bestemmingsplan Energie landgoed Wells Meer voor eenieder ter inzage ligt.

### *Voor welk gebied is dit?*

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied tussen Nationaal Park De Maasduinen, De Wezerweg, De Duitse grens en de Kevelaarsedijk in Well (L).

### *Wat is er gewijzigd?*

In het huidige geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2018" heeft het gebied voornamelijk een agrarische bestemming. Het nieuwe bestemmingsplan maakt de realisatie mogelijk van Energie landgoed Wells Meer. Een gebied waar duurzaam energie wordt opgewekt en ruimte is voor informatie, bedrijvigheid, educatie, natuur en recreatie.

### *Waarom dit bestemmingsplan?*

Aanleiding voor het opstellen het bestemmingsplan Energie landgoed Wells Meer is de gemeentelijke ambitie om in 2030 een energieonafhankelijke gemeente te zijn. Dit willen we bereiken door energie op te wekken en te besparen. In de structuurvisie uit 2018 hebben we het gebied Wells Meer aangewezen als een gebied waar we grootschalig duurzame energie willen gaan opwekken. Hiermee denken we minimaal 50% van onze energiedoelstelling te kunnen behalen. In het bestemmingsplan Energie landgoed Wells Meer maken we de realisatie van het Energie landgoed mogelijk. Het Energie landgoed bestaat uit diverse onderdelen:

- Zonnevelden in diverse hoogtes en dichtheden;
- 4 Windturbines;
- Een energieboulevard met ontsluitingsweg en bebouwingsmogelijkheden voor een bezoekers/educatiecentrum, bedrijvigheid en testvelden voor bijvoorbeeld dubbel ruimtegebruik;
- Natuur en recreatieve routes.

### *Stukken inzien.*

Het voorontwerp bestemmingsplan ligt vanaf 30 april 2020 voor 6 weken ter inzage.

Bij het voorontwerpbestemmingsplan horen diverse bijlagen waaronder een Milieueffectrapportage.

### **Waar is het voorontwerp bestemmingsplan te vinden?**

Alle stukken kunt u op de volgende manier raadplegen:

1. Digitaal (PDF) via [www.energielandgoedwellsmeer.nl](http://www.energielandgoedwellsmeer.nl) of [www.bergen.nl](http://www.bergen.nl).



- 
2. Bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisstraat 2 in Nieuw Bergen. U kunt hier in verband met de coronamaatregelen alleen op afspraak terecht.

### **Hoe kan ik reageren?**

U kunt tijdens de inspraakperiode van 6 weken (donderdag 30 april t/m woensdag 10 juni) uw inspraakreactie indienen met betrekking tot dit voorontwerp bestemmingsplan:

- Schriftelijk t.a.v. Burgemeester en wethouders van Bergen, Postbus 140, 5854 AX Bergen onder vermelding van "Wells Meer";
- E mail: [wellsmeer@bergen.nl](mailto:wellsmeer@bergen.nl);
- Mondeling (op afspraak).

### *Vragen*

Voor vragen, opmerkingen of het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum, telefonisch bereikbaar via nummer (0485) 34 83 83.