

Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied herziening 2018, Molen Achterdijk 3” (BP1138), Maasdriel



De gemeenteraad heeft dit bestemmingsplan op 16 april 2020 gewijzigd vastgesteld. Dit bestemmingsplan maakt de vergroting van het agrarische bouwblok van Melkveehouderij Den Eelder aan de Molen Achterdijk 3 mogelijk. De zuivelbereiding ter plaatse wordt uitgebreid en gemoderniseerd. Het aantal dieren zal niet toenemen, wel zullen de stallen worden vervangen door nieuwe stallen met meer leefruimte voor de koeien. Ook wordt ruimte gereserveerd voor landschappelijke inpassing en waterberging.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan (gedeeltelijk) gewijzigd. Deze wijzigingen zijn:

Regels:

- Art. 1.42 Wijziging van het begrip zuivelboerderij
- Art. 3.1.1. Opnemen van de maximale verwerkingscapaciteit van de zuivelboerderij

De toelichting bij o.a. paragraaf 1.3, 3.3, 2.4 en 4.2 is aangepast. Deze ambtelijke wijzigingen hebben te maken met:

1. Het BP Buitengebied herziening 2016 is vastgesteld
2. Vervallen van de natuurvergunning uit 2017
3. Actualisatie met betrekking tot laatste versie van het provinciale beleid
4. Vergrote areaal van gronden voor beweiding
5. Beschrijving van de zuivelfabriek
6. Aanpassing milieuzonering en verwerking industriewelvaairapport.

Inzien

Van 29 april 2020 tot en met 10 juni 2020 ligt het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het bestemmingsplan ook vinden op;

1. onze website www.maasdriel.nl;
2. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1138-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0263.BP1138-VG01/>

Beroep



Tijdens de beroepstermijn kan door belanghebbenden beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan worden ingediend

1. door diegenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan
2. tegen wijzigingen die bij de vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht
3. door hen die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

De beroepstermijn is 6 weken en begint op de dag na die van de eerste dag van de terinzagelegging.

Een beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u bevoegd bent beroep in te stellen kunt u naast het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat over een voorlopige voorziening is beslist. Voor het indienen van beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar de heer S. Bosch

Kerkdriel, 29 april 2020