



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Nibbixwoud - Overspoor 80"



De gemeenteraad van Medemblik heeft in zijn vergadering van 9 april 2020 het bestemmingsplan "Nibbixwoud – Overspoor 80" gewijzigd vastgesteld. In deze publicatie vindt u meer informatie over het vastgestelde bestemmingsplan. Zo leest u onder meer hoe u het bestemmingsplan kunt bekijken, hoe u bezwaar kunt maken en vanaf welke datum het plan in werking treedt.

### Wat houdt het bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan maakt een vergroting van het bestaande kassencomplex aan Overspoor 80 in Nibbixwoud mogelijk. De uitbreiding behelst 3,5 hectare kassen, te realiseren in twee fasen aan de zuidkant van de bestaande kassen. In het bestemmingsplan is een landschappelijk inpassingsplan opgenomen. De realisatie van dit landschappelijk inpassingsplan is een voorwaarde voor de realisatie van de uitbreiding.

### Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

In de regels van het bestemmingsplan worden drie archeologische dubbelbestemmingen conform het advies van Archeologie West-Friesland opgenomen. Tevens worden een aantal begripsbepalingen toegevoegd dan wel gewijzigd. Daarnaast worden de bijlagen uit de toelichting ook opgenomen in de bijlagen bij de regels.

### Bestemmingsplan en besluit bekijken?

Het vastgestelde bestemmingsplan kunt u van 8 mei 2020 tot 19 juni 2020 op de volgende manieren inzien:

- Het bestemmingsplan staat op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze site kunt u zoeken op het plannummer: NL.IMRO.0420.BPNIBOVERSPOOR80-VA01.
- Een papieren versie van het vastgestelde bestemmingsplan kunt u op afspraak inzien in het gemeentehuis van Medemblik bij het Klantcontact Centrum in Wognum.

### Reageren op het bestemmingsplan?

Als u het niet eens bent met het besluit van de gemeenteraad kunt u daartegen bezwaar maken. Formeel stelt u dan beroep in tegen het bestemmingsplan. U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Daarnaast moet één van de volgende situaties voor u van toepassing zijn:

- U heeft eerder een zienswijze ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerp van het bestemmingsplan waartegen u beroep instelt.
- U kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om eerder een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.
- U wilt reageren op de aangebrachte wijzigingen in het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp.

### Hoe stelt u beroep in?

U gaat in beroep door een brief te sturen aan de Raad van State. U heeft hiervoor 6 weken de tijd. Dit is de beroepstermijn. De beroepstermijn is van 8 mei 2020 tot 19 juni 2020. Stuur uw brief voor 19 juni 2020 naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. U kunt ook via internet beroep instellen. Meer informatie hierover staat op de website [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).



---

U moet in uw beroepschrift vermelden waarom u het niet eens bent met de vaststelling van het bestemmingsplan.

Voor het instellen van beroep bij de Raad van State moet u betalen. Dit is het zogenaamde griffierecht. Voor particulieren bedraagt dit € 178,-. Voor niet-particulieren (stichtingen, verenigingen, bedrijven etc.) bedraagt dit € 354,-.

**Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?**

Het bestemmingsplan treedt in werking op 19 juni 2020. Dit is de eerste dag na afloop van de beroepstermijn van 6 weken.

Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het bestemmingsplan in werking treedt op 19 juni 2020? Dan moet u een 'verzoek om voorlopige voorziening' indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit is een aparte procedure waarin de voorzitter het besluit kan nemen om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden totdat er een uitspraak is gedaan in uw beroepszaak. Als u een verzoek om voorlopige voorziening indient, moet u daar griffierecht voor betalen.