

Gewijzigd vastgesteld wijzigingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Wijzigingsplan Groenstraat 3 te Sprundel'



Burgemeester en wethouders van Rucphen maken bekend dat het wijzigingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Wijzigingsplan Groenstraat 3 te Sprundel' gewijzigd is vastgesteld, d.d. 7 april 2020.

Doel van het wijzigingsplan

Het plan is een zogenaamd wijzigingsplan, waarmee het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012' en de daarop volgende herzieningen wordt gewijzigd. Het wijzigingsplan voorziet in het mogelijk maken van de uitbreiding van de oppervlakte aan lage teeltondersteunende voorziening voor het aardbeienteeltbedrijf (in de vorm van trayvelden met een watersilo) aan de Groenstraat 3 te Sprundel. De extra locatie die wordt toegevoegd betreft een gedeelte van het perceel aan de Groenstraat 3 te Sprundel, kadastraal bekend onder gemeente Rucphen sectie T nummer 1816. Dit gaat gepaard met een landschappelijke kwaliteitsverbetering.

Wijzigingen

Het wijzigingsplan is op de onderstaande punten aangepast:

Toelichting

1. De verbeelding is aangepast. Een bouwvlak en aanduiding ten behoeve een waterbassin is toegevoegd. Naar aanleiding hiervan is de landschappelijke inpassing uitgebreid. Hiertoe is een nieuwe bestemming Groen-Landschapselement toegevoegd aan de verbeelding. Ook is de uitbreiding voor de teeltondersteunende voorzieningen nu op de verbeelding aaneengesloten getekend aan het huisperceel;
2. In de planregels in artikel 12 aangevuld.

Terinzagelegging

Het wijzigingsplan is in te zien met ingang van donderdag 30 april 2020 gedurende een termijn van zes weken (t/m 10 juni 2020). In verband met de Corona maatregelen adviseren wij u via www.ruimtelijkeplannen.nl het plan in te zien. Enkel op afspraak is het plan in te zien in het gemeentehuis. Voor inzage op www.ruimtelijkeplannen.nl gebruik u planidentificatienummer NL.IMRO.0840.9000BW026-DEF1 of de volgende link: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.0840.9000BW026-DEF1.

Beroepsmogelijkheid

Gedurende de periode van terinzagelegging kan beroep ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is mogelijk voor:

1. Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen tegen het ontwerp wijzigingsplan hebben ingediend;
2. Belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staats zijn geweest tijdig een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan in te dienen;



-
3. Belanghebbenden die het niet eens zijn met de aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan.

Belanghebbenden hebben de mogelijkheid om, indien gelet op de betrokken belangen onverwijlde spoed is vereist, gelijktijdig of na indiening van het beroepschrift, een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen die termijn naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, zal de werking van dit besluit worden opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Rucphen, 29 april 2020