

Beeldkwaliteitplan gewijzigd vastgesteld 'Hoofdweg 218 Ederveen'



Zaaknummer 122107

Op grond van de 'Inspraakverordening gemeente Ede 2009'

Op 9 april 2020 heeft de gemeenteraad van Ede het beeldkwaliteitplan 'Hoofdweg 218' in Ederveen vastgesteld.

U kunt het plan (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden.

Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Een beeldkwaliteitplan (BKP) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Het BKP wordt na vaststelling onderdeel van de welstandsnota van de gemeente Ede.

In de publicatie van het bestemmingsplan 'Ederveen, herontwikkeling Hoofdweg 218' vindt u, onder gerelateerde informatie, een directe link naar het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgelid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het BKP vindt u onder de optie 'Bijlagen' bij het betreffende bestemmingsplan.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat kan als volgt worden omschreven:

- de noordzijde grenst aan de achtertuinen van woningen aan de Seringstraat;
- de zuidzijde grenst aan de Jasmijnstraat;
- de oostzijde grenst aan de achtertuinen van woningen aan de Spiraeastraat;
- de westzijde grenst aan de achtertuinen van woningen aan de Hoofdweg.

Met het plan worden 9 nieuwe woningen mogelijk gemaakt in de kern Ederveen.

Het beeldkwaliteitplan geeft inzicht in de beoogde ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en directe omgeving. Het betreft een aanvullend onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota en zal worden gebruikt bij de toetsing van bouwplannen en de beoordeling van inrichtingsplannen.

Beroep

Het is niet mogelijk beroep in te stellen tegen het door de gemeenteraad vastgesteld beeldkwaliteitplan.