

Verleende omgevingsvergunning bouwplan voormalige locatie Vredeveldschool



Burgemeester en wethouders van Assen maken bekend dat in afwijking van het geldende bestemmingsplan een omgevingsvergunning is verleend op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° en het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het bouwen van een appartementengebouw op de hoek van Pinksterbloemstraat en Zevensterstraat in de wijk Assen Oost.

Aanleiding en het planvoornemen

De aanleiding van deze omgevingsvergunning is de herstructurering van de locatie van de voormalige Vredeveldschool. Op deze locatie is een oud schoolgebouw gesloopt. Hier wordt een appartementengebouw met 22 sociale huurwoningen gerealiseerd met parkeren op eigen terrein. Inpandig worden op de begane grond 22 bergingen gerealiseerd.

Ontwerpbesluit

De ontwerp-omgevingsvergunning en de daarop betrekking hebbende stukken hebben met ingang van 29 januari 2020 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbesluit zijn zienswijzen ingediend. Deze hebben niet geleid tot een aanpassing van de stukken. De omgevingsvergunning wordt daarom ongewijzigd verleend.

Waar kunt u het plan inzien

De omgevingsvergunning inclusief bijbehorende stukken liggen vanaf 22 april 2020 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage bij de balie Bouwen, Wonen & Ondernemen in het Stadhuis, Noordersingel 33 te Assen. Deze kunt u tijdens werkdagen inzien.

Het plan met het identificatienummer NL.IMRO.0106.03OMG20190773-VST1 is tevens te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroepschrift/verzoek om voorlopige voorziening

Tijdens bovengenoemde ter inzage termijn bestaat de mogelijkheid een schriftelijk beroepschrift in te dienen bij de Rechtbank Noord-Nederland, sectie Bestuursrecht, locatie Groningen, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die:

1. tijdig hun zienswijzen bij het college van burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht;
2. redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen of niet tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

De omgevingsvergunning treedt in werking daags na afloop van beroepsperiode. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met het team Bouwen, Wonen & Ondernemen.

Assen 21 april 2020