



## Ontwerp wijzigingsplan 'Floraweg 38' Roelofarendsveen



Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken, op grond van artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend dat met ingang van donderdag 16 april 2020 gedurende zes weken het wijzigingsplan 'Floraweg 38' als ontwerp ter inzage ligt.

### Locatie en projectinhoud

Het ontwerp wijzigingsplan heeft betrekking op Floraweg 38. Deze grond staat kadastraal bekend als gemeente Alkemade, sectie K, nummer 1188. Het voornemen is om de bedrijfswoning om te zetten naar een plattelandswoning.

### Anterieure overeenkomst

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken, ter voldoening aan het bepaalde in art. 6.24 lid 3 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat zij een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wro hebben gesloten met de initiatiefnemers. In de overeenkomst worden de uitgangspunten van het plan, de taken en verantwoordelijkheden van partijen, het gemeentelijk kostenverhaal, planschade en de planning vastgelegd.

### Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen van 16 april 2020 t/m 27 mei 2020 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage in de publieksruimte van het gemeentehuis van de gemeente Kaag en Braassem, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. Het bestemmingsplan is ook te bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met IMRO-nummer [NL.IMRO.1884.WPFLORAWEG38-ONT1](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/plannen/NL.IMRO.1884.WPFLORAWEG38-ONT1).

### Hoe kunt u reageren?

Tijdens de termijn van de terinzagelegging kan eenieder (bij voorkeur schriftelijk) een zienswijze ten aanzien van het ontwerp kenbaar maken aan de gemeenteraad van Kaag en Braassem. Als u van de mogelijkheid gebruik wilt maken om een mondelinge reactie in te brengen, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Kaag en Braassem.

**Algemene informatie** Als u nog vragen heeft naar aanleiding van dit bestemmingsplan dan kunt u contact opnemen met E. van Breukelen, tel. 071-3327272, e-mail [info@kaagenbraassem.nl](mailto:info@kaagenbraassem.nl). Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.