



Vastgesteld bestemmingsplan 'Leeuwarden - Woningbouw Brandemeer en De Kei'

Gemeente **Leeuwarden**

Van 16 april 2020 tot en met 28 mei 2020 ligt het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied wordt begrensd door de Brandemeer aan de zuidzijde, De Kei aan de westzijde, een voetpad aan de noordzijde en een basisschool aan de oostzijde. Het nieuwe bestemmingsplan biedt een juridisch-planologische regeling voor de herontwikkeling van het gebied van een maatschappelijke bestemming naar een woonbestemming.

Ontwikkeling

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van maximaal 30 grondgebonden woningen en een appartementengebouw met maximaal 42 appartementen met bijbehorende parkeer- en groenvoorzieningen. Het appartementengebouw bevindt zich op de hoek Brandemeer en De Kei en bestaat uit deels twee, drie en vier bouwlagen. Westelijk daarvan zijn twee kleine woonstraatjes met eengezinswoningen gedacht, haaks op de Brandemeer. Binnen het plangebied wordt het parkeren opgelost.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden: vanwege de situatie rondom corona kan dit alleen op afspraak en als u het plan thuis niet digitaal in kunt zien (noodzaak).
- via de website <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

Beroep

Bent u het niet eens met dit vastgestelde bestemmingsplan? Dan kunt u beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen:

- van 17 april 2020 tot en met 28 mei 2020;
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend;
- als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit tot vaststelling treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.