

Ontwerpwijzigingsplan J.C. van Neckstraat IJmuiden



Aankondiging

Burgemeester en wethouders zijn voornemens een nieuw wijzigingsplan vast te stellen voor de locatie: J.C. van Neckstraat (perceel achter pand Multimate/Basic fit).

Aanleiding

Met dit wijzigingsplan wordt de bouw van 8 woon-werkwoningen mogelijk gemaakt.

In het bestemmingsplan "IJmuiden Oost" is een wijzigingsmogelijkheid opgenomen. Met dit wijzigingsplan wijzigt het college het bestemmingsplan zodat het bouwplan kan worden uitgevoerd.

Ligging plangebied

Het plangebied bestaat uit het braakliggende perceel achter het pand waarin de Multimate en sportschool Basic Fit zijn gevestigd.

Ligging plangebied



Plan inzien

Het ontwerpwijzigingsplan J.C. van Neckstraat (idn: NL.IMRO.0453.WP0708VANNECKSTRA1-0001) ligt met ingang van 10 januari 2020 tot en met 20 februari 2020 voor een ieder ter inzage. Naast het ontwerpwijzigingsplan liggen tevens de daarop betrekking hebbende onderzoeken en rapportages ter inzage.

Gemeentehuis, Dudokplein 1, IJmuiden.

Centrale bibliotheek, Dudokplein 16, IJmuiden.



Digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Inloopbijeenkomst

Op 20 januari 2020 houden de initiatiefnemer en de gemeente Velsen een inloopbijeenkomst over dit wijzigingsplan. Belangstellenden zijn tijdens de inloopavond welkom tussen 17.00 en 20.00 uur in garage Stormvogels, IJmuiderstraatsweg 112 te IJmuiden. Tijdens de inloop is er gelegenheid tot het inzien van het ontwerp wijzigingsplan en tot het stellen van vragen. Tijdens de inloop kunnen geen zienswijzen worden ingediend, dit kan schriftelijk gedurende de termijn van terinzageligging.

Zienswijzen indienen

Gedurende de termijn dat het plan ter inzage ligt, kunt u een zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan/ontwerpwijzigingsplan.

Dit doet u door een brief te richten aan:

College van burgemeester en wethouders

Postbus 465

1970 AL IJmuiden

Of via ro@velsen.nl. Onder vermelding van "zienswijze wijzigingsplan J.C. van Neckstraat". Vergeet daarbij niet duidelijk uw fysieke postadres aan te geven.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, de heer Bethlehem, telefoonnummer 0255-567200.