

Ontwerp bestemmingsplan Brink 69 en 70



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 26 maart tot en met 6 mei 2020 voor eenieder ter inzage ligt:

- het ontwerp bestemmingsplan "Brink 69 en 70"

Inhoud

In 2018 is de Deventer bibliotheek verhuisd naar een nieuwe locatie in de binnenstad. De voormalige bibliotheek locatie aan de Brink 69 en 70 is middels een openbare inschrijving verkocht. Een onderdeel van de openbare inschrijving is geweest dat de geselecteerde plannen aan de stad zijn gepresenteerd en dat de inwoners van Deventer hun voorkeur voor een plan hebben mogen uitspreken. Het plan dat de voorkeur kreeg van de stad en de beoordelingscommissie betrof een museum (met museumwinkel) en horeca op de begane grond, eerste etage en kelder, winkels en ateliers op de begane grond aan de Kleine Overstraat en woningen op de begane grond en alle verdiepingen.

Om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken, is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Voorliggend bestemmingsplan "Brink 69 en 70" voorziet hierin.

Het ter inzage leggen van onderhavig ontwerp bestemmingsplan Brink 69 en 70 voorziet in de eerste formele stap om te komen tot een nieuwe juridisch-planologische regeling voor dit plangebied

Inzien

Het ontwerp bestemmingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P378-OW01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P378-/NL.IMRO.0150.P378-OW01/>

Het ontwerp bestemmingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het ontwerp bestemmingsplan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Reageren

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 26 maart tot en met 6 mei 2020 ter inzage. **U kunt tot en met 6 mei 2020 reageren.**

Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp bestemmingsplan 'Brink 69 en 70' dan brengt u een **zienswijze** in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

De gemeenteraad

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling



Postbus 5000

7400 GC Deventer

o.v.v. zienswijze ontwerp bestemmingsplan Brink 69 en 70 Deventer.

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via

www.deventer.nl/zienswijze.

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij Hendrik Meerbeek of het secretariaat van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzageperiode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzenota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Het eventueel aangepaste plan wordt ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd.

Het vervolg

Nadat de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld, is er voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.