



Bestemmingsplan Landelijk gebied, locatie Biljoen 6 te Velp



Burgemeester en wethouders van Rheden maken bekend dat het bestemmingsplan Landelijk gebied, locatie Biljoen 6 te Velp door de gemeenteraad gewijzigd is vastgesteld. Dat het beeldkwaliteitsplan door de gemeenteraad is vastgesteld. En dat de gevraagde omgevingsvergunning door de gemeenteraad is verleend.

Coördinatie­regeling

In deze procedure is toepassing gegeven aan coördinatie­regeling als bedoeld in artikel 3.30 van de Wet op de ruimtelijke ordening. Daardoor zijn de procedures voor het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning samengevoegd en staat tegen beide besluiten uitsluitend beroep bij de Raad van State open. Tegen het vaststellingsbesluit van het beeldkwaliteitsplan staat geen beroep open.

Inzien besluit

U kunt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning van 9 januari 2020 tot en met 19 februari 2020 inzien bij de servicebalie in het gemeentehuis te De Steeg.

Voorts kunt u het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken in elektronische vorm raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad 'plannen zoeken'. Vervolgens kunt u per locatie de beschikbare plannen oproepen door een adres of Plannaam of –nummer in te vullen. Vervolgens kiest u het plan zoals genoemd in deze advertentie. U kunt ook gebruikmaken van het planidentificatienummer NL.IMRO.0275BPLG39-VA01.

Beroep

Met ingang van 10 januari 2020 tot en met 20 februari 2020 kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijze niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen;
- iedere belanghebbende voor zover het beroep zich richt op de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het instellen van beroep schort de werking van de besluiten niet op.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 21 februari 2020, tenzij binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend. Dan treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Voor het indienen van beroep en een verzoek om schorsing is griffierecht verschuldigd.

De Steeg, 8 januari 2020