

KENNISGEVING VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN NIEUWE VESTING FASE 3



Burgemeester en wethouders van Hellevoetsluis maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 5 maart 2020 heeft besloten het bestemmingsplan "Nieuwe vesting fase 3" (NL.IMRO.0530.BPNieuweVesting3-VG01) gewijzigd vast te stellen.

Wijzigingen

Diverse wijzigingen zijn doorgevoerd. De wijzigingen zijn in de nota zienswijzen omschreven. Op hoofdlijnen gaat het om wijzigingen naar aanleiding van

1. het onderzoek stikstofdepositieberekening.
2. de verlaging van het maximum (totaal) aantal te bouwen woningen naar 78.

Mede in verband met het onderzoek stikstofdepositieberekening is de aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling bestemmingsplan "Nieuwe vesting fase 3" aangepast en heeft de raad een nieuw m.e.r.-beoordelingsbesluit genomen. Volstaan kan worden met de uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan (inclusief bijlagen) en het raadsbesluit tot vaststelling zullen met ingang van 19 maart 2020 gedurende een periode van zes weken ter inzage liggen bij de receptie in het gemeentehuis aan de Oostzanddijk 26 te Hellevoetsluis. Die stukken zullen vanaf genoemde datum ook te raadplegen zijn via de gemeentelijke website www.hellevoetsluis.nl ter inzage en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

De belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, kan beroep aantekenen bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Verder kan, indien beroep is ingesteld, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift tegen het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan "Nieuwe vesting fase 3" bedraagt zes weken en gaat in op 20 maart 2020.