



Terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Nieuwstadsweg 17 te Elburg.



Burgemeester en wethouders van de gemeente Elburg maken de terinzagelegging bekend van het ontwerp van het bestemmingsplan "Nieuwstadsweg 17 te Elburg".

Met het bestemmingsplan wordt de huidige bestemming "Bedrijven" met de aanduiding "Tuincentrum" omgezet naar de bestemming "Wonen". Binnen deze bestemming zijn naast de bestaande bedrijfswoning vier nieuwe woningen toegestaan. De oude bedrijfsbestemming wordt helemaal opgeheven. Om de ruimtelijke kwaliteit te waarborgen is voor het geheel een inrichtingsplan opgesteld. De uitvoering daarvan is als kwalitatieve verplichting in de bestemmingsregels is opgenomen.

Met ingang van woensdag 18 maart 2020 tot en met dinsdag 28 april 2020 liggen het ontwerpbesluit en het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen voor een ieder terinzage in het gemeentehuis te Elburg, themabalie 'Vergunningen'. U kunt hiervoor een afspraak maken via <http://afspraak.elburg.nl> of via de gemeentelijke website www.elburg.nl.

U kunt ook telefonisch een afspraak maken via 0525-688688. De stukken kunnen ook worden geraadpleegd via:

- de website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0230.BPNIEUWSTADSWEG17-ONT1>.

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan c.a. en het ontwerpbesluit naar voren brengen bij de gemeenteraad van Elburg, Postbus 70, 8080 AB Elburg.

Voor het verkrijgen van informatie of het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u tijdens kantooruren contact opnemen. Van wat mondeling naar voren wordt gebracht, wordt een verslag gemaakt. Het niet of niet op tijd naar voren brengen van zienswijzen kan er in een later stadium toe leiden dat geen bezwaar of beroep kan worden ingesteld tegen de definitieve besluiten.

Elburg, 17 maart 2020

Burgemeester en wethouders voornoemd.