

Bestemmingsplan "Udenhoutseweg 12, Helvoirt" gewijzigd vastgesteld



gemeente
Haaren

Haaren
Helvoirt
Esch
Biezenmortel

Burgemeester en wethouders maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Haaren in zijn vergadering van 5 maart 2020 het bestemmingsplan 'Udenhoutseweg 12, Helvoirt' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in het wijzigen van de geldende bestemming 'Agrarisch' met bouwvlak naar een woonbestemming. Daarbij wordt de bestemming van de bedrijfswoning gewijzigd naar een reguliere burgerwoning en wordt op de locatie van het voormalige agrarische bedrijf de oude agrarische gebouwen gesloopt en wordt er ruimte geboden voor een bijgebouw ter grootte van 500m².

Inzien stukken

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling en de bijbehorende stukken liggen met ingang van dinsdag 17 maart 2020 gedurende zes weken (tot en met maandag 27 april 2020) ter inzage. Het plan is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en onze website www.haaren.nl. Hier klikt u onder het kopje "Wonen en (ver)bouwen" op "Bestemmingsplannen" en zo komt u bij het bestemmingsplan. Indien u het plan raadpleegt via www.ruimtelijkeplannen.nl, kunt u zowel op het adres zoeken als op het planidentificatienummer.

Het planidentificatienummer voor dit plan is NL.IMRO.0788.BG19UDENHTSWEG12-VA01. Ten slotte zijn de stukken tijdens de openingstijden in te zien aan de balie van de gemeentewinkel. Om deze documenten in te zien moet u vooraf een afspraak maken. Hiervoor kunt u bellen naar (0411-) 627282.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn (woensdag 18 maart 2020 tot en met dinsdag 28 april 2020) kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het besluit van de gemeenteraad tot de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Beroep kan worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad in te dienen;
2. iedere belanghebbende, voor zover het beroep is gericht tegen de door de gemeenteraad in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Het besluit van de gemeenteraad tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Bovengenoemden kunnen indien zij beroep instellen tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dit geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Haaren, 16 maart 2020

Burgemeester en wethouders van Haaren