



Omgevingsvergunning voor het bouwen van een woongebouw gelegen aan de Leidenweg te Arnhem



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het bouwen van een woongebouw gelegen aan de Leidenweg te Arnhem. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 195299186. Voor het project is de activiteit Planologische afwijking op grond van 2.12, eerste lid onder a, 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangevraagd.

Initiatiefnemer is voornemens om een woongebouw met 71 appartementen te bouwen aan de Leidenweg te Arnhem.

In de vigerende bestemmingsplannen "Elderveld 2011" en "Facetplan parkeren" verbiedt op onderdelen het realiseren hiervan daar het niet past binnen de doeleindenomschrijving en de gestelde bouwregels. De aanvraag omgevingsvergunning, voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing, ziet op een verzoek om planologische afwijking ten behoeve van de realisatie van het project.

Inzien

De omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken ligt vanaf de dag nadat het besluit is genomen gedurende zes weken ter inzage.

Voor de inzage van het besluit kunt u telefonisch een afspraak maken van maandag tot en met vrijdag tussen 09.00-17.00 met de Omgevingsdienst Regio Arnhem, telefoon 0900-1600.

De interactieve digitale verbeelding van de omgevingsvergunning is te raadplegen op het webadres:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0202.OGV971-0301>

De digitale bestanden die gezamenlijk de juridisch geldende omgevingsvergunning vormen zijn te vinden op het webadres:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0202.OGV971-0301/>



Beroep

Tegen deze beschikking kunnen belanghebbenden binnen de bovengenoemde termijn beroep instellen bij de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht tegen het ontwerpbesluit;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om hun zienswijze tegen het ontwerp naar voren te brengen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan (voor schorsing van de inwerkingtreding van het besluit) tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van voornoemde afdeling Bestuursrecht. Voor het in behandeling nemen van zowel het beroep als de voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Arnhem, 4 maart