



Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening in de gemeente Barendrecht voor de uitvoering van het bestemmingsplan Zuidpolder van de gemeente Barendrecht

KENNISGEVING

Onteigeningsplan Zuidpolder fase 2.1

Rijkswaterstaat Corporate Dienst

De Minister voor Milieu en Wonen deelt mee dat, ingevolge artikel 78 van de onteigeningswet, een ontwerp koninklijk besluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage zal worden gelegd. Het ontwerp koninklijk besluit wijst op verzoek van de gemeente Barendrecht onroerende zaken ter onteigening aan die nodig zijn voor de uitvoering van het bestemmingsplan Zuidpolder.

De Zuidpolder is een gebied gelegen tussen de zuidelijke bebouwingscontour van Barendrecht en de groene en recreatieve strook langs de Oude Maas. Het bestemmingsplan voorziet in een transformatie van een groot deel van de Zuidpolder naar een regiopark: een gebied met openlucht- dagrecreatie en natuurontwikkeling. Het bestemmingsplan wordt gefaseerd uitgevoerd. Het verzoek om onteigening heeft betrekking op fase 2.1. Deze fase is circa 6,5 ha groot en vormt een essentiële verbinding tussen de al gerealiseerde oostelijke en westelijke delen van het regiopark. De ter onteigening aan te wijzen gronden worden ingericht als een toegankelijk groengebied en er wordt een padenstructuur (fietspad en wandelpaden) aangelegd.

Aan de ter onteigening aan te wijzen onroerende zaken zijn de bestemmingen Natuur en Water en de dubbelbestemming Waarde-Archeologie toegekend.

Terinzagelegging

Op de voorbereiding van het koninklijk besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp koninklijk besluit en de, ingevolge artikel 79 van de onteigeningswet, vereiste stukken liggen ter inzage op de volgende locaties:

- gemeente Barendrecht, Binnenhof 1 te Barendrecht (openingstijden staan op de website van de gemeente);
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht (alleen op afspraak).

Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage vanaf 13 maart 2020 tot en met 23 april 2020.

Zienschijzen

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde periode schriftelijk of mondeling hun zienschijzen over het ontwerp koninklijk besluit naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Zijne Majesteit de Koning, d.t.v. de Minister voor Milieu en Wonen, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Afdeling BJV Publiekrecht, onder vermelding van dossiernr. ON4-2019-100509. Een schriftelijke reactie kan per post worden verzonden naar Postbus 2232, 3500 GE Utrecht of per e-mail naar cdloketonteigening@rws.nl.

Voor nadere inlichtingen over de procedure, voor het maken van een afspraak als u een zienschijze mondeling kenbaar wilt maken of wanneer u het ontwerpbesluit in Utrecht wilt komen inzien, neemt u contact op met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, mevrouw C. Visser, telefoon 06 – 15 94 82 74 of mevrouw F. Rob-Russel, telefoon 06 – 12 09 75 85.

Hoorzitting

In het kader van deze procedure is een hoorzitting gepland. Deze is uitsluitend bedoeld voor degenen die in hun zienschijzen kenbaar hebben gemaakt dat zij gebruik willen maken van de mogelijkheid om te worden gehoord. Deze hoorzitting vindt plaats op 13 mei 2020 om 1.400 uur in het gemeentehuis van Barendrecht, Binnenhof 1 te Barendrecht. Hiervoor wordt geen afzonderlijke uitnodiging verzonden.