



## Ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Stokkumerweg ong. Markelo".



Van 27 februari 2020 tot en met 8 april 2020 ligt het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Stokkumerweg ong. Markelo" voor een ieder ter inzage.

Aan de Stokkumerweg in het buurtschap Stokkum bevindt zich een onbebouwd agrarisch perceel. Initiatiefnemer is voornemens om ter plaatse een tiental woningen te realiseren. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is het noodzakelijk de agrarische bestemming om te zetten naar een passende woonbestemming noodzakelijk. Daarom is deze herziening van het bestemmingsplan opgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website [www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen);
3. via deze rechtstreekse link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=BGxMKxStokummrwg-OP10>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van:  
<http://ftp.hofvantwente.nl/Reo/plannen/BGxMKxStokummrwg-/BGxMKxStokummrwg-OP10>.

Tijdens de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

### Ontwerpbeeldkwaliteitsplan Woningbouw Stokkum.

Naast het ontwerpbestemmingsplan ligt ook het ontwerpbeeldkwaliteitsplan woningbouw Stokkum van 27 februari 2020 tot en met 8 april 2020 voor een ieder ter inzage.

Het ontwerpbeeldkwaliteitsplan ligt als bijlage bij het bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Stokkumerweg ong. Markelo" ter inzage en is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website [www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen).



---

Tijdens de inzagetermijn kan een ieder op grond van de gemeentelijke inspraakverordening schriftelijk of mondeling (op afspraak) een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

### **Ontwerpbeschikking hogere waarde Wet geluidhinder.**

Tevens maakt het college van burgemeester en wethouders van Hof van Twente op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder bekend, dat in dezelfde periode de ontwerp-beschikking hogere waarde Wet geluidhinder ter inzage ligt. De ontwerpbeschikking heeft betrekking op het vaststellen van een hogere grenswaarde geluid voor de locatie Stokkumerweg ong. in Markelo.

Tijdens de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) een zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

26 februari 2020.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,  
drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,  
drs. D. Lacroix, secretaris.