



Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, herinrichting zuidelijke bocht Karstraat Huissen



Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Lingewaard, herinrichting zuidelijke bocht Karstraat Huissen' ter inzage ligt. Dit bestemmingsplan maakt aanpassing van de bocht in de Karstraat ter hoogte van het Zandsevoetpad in en vervangende nieuwbouw van de woonbebouwing Karstraat 48 en 48a in Huissen planologisch mogelijk.

Voor welk gebied?

Het weggedeelte van de Karstraat globaal gelegen tussen Karstraat 63 en Karstraat 75 en de percelen Karstraat 48 en 48a in Huissen.

Wat is het plan?

Dit bestemmingsplan maakt de aanpassing van de (zuidelijke) haakse bocht, ter hoogte van de aansluiting van het Zandsevoetpad, in de Karstraat in Huissen mogelijk als ook de vervangende nieuwbouw van de woonbebouwing Karstraat 48 en 48a. De huidige woonbebouwing kan door de aanpassing van de bocht niet worden gehandhaafd en herbouw in de vorm van twee vrijstaande woningen op hetzelfde perceel op een locatie verder van de weg wordt mogelijk gemaakt.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken wordt voor een ieder met ingang van donderdag 27 februari 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding, de regels en de daarbij behorende toelichting.

De gemeenteraad heeft het voornemen om geen exploitatieplan vast te stellen.

Waar is dit terug te vinden?

Digitaal via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.228-ON01 of via <http://www.officielebekendmakingen.nl>.

Bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentekantoor van Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 Bemmelen.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tijdens de terinzagelegging van donderdag 27 februari 2020 tot en met woensdag 8 april 2020 schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Lingewaard, Postbus 15, 6680 AA Bemmelen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum op ons algemene telefoonnummer (026) 32 60 111.

Bemmelen, 26 februari 2020