



## **Korenhuys Sevenum, sectie L, nrs. 2274 en 776 Ontwerp-Bestemmingsplan, 27-02-2020**

gemeente  
**HORST  
A/D  
MAAS**

### **Ontwerp-bestemmingsplan ex. Artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening "Korenhuys, Sevenum"**

Burgemeester en wethouders zijn voornemens om, op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening de bestemming te wijzigen voor de kadastrale percelen Sevenum, sectie L, nrs. 2274 en 776 (ged.), plaatselijk bekend als de uitbreiding Korenhuys. Het plangebied is gelegen aan de westzijde van Sevenum. Het bestemmingsplan is beslaat zowel het reeds in ontwikkeling zijn de deel van de uitbreiding Korenhuys als ook een uitbreiding hiervan in zuidelijke richting. De huidige bestemmingen "Agrarisch" en deels tot "Agrarisch bedrijf" worden omgezet in de bestemmingen "Wonen", "Maatschappelijk", "Verkeer" en "Groen".

Met het nieuwe bestemmingsplan worden 24 extra woningen (projectmatig en vrije sector kavels) en een

woonzorggebouw met 24 zorgwoningen mogelijk gemaakt. Er wordt daarbij rekening gehouden met een gevarieerd woningaanbod.

#### **Ter inzage**

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken (van 28 februari 2020 tot en met 9 april 2020) in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), onder planIDN NL.IMRO.1507.BPSNKORENHUYS-ON01

#### **Zienswijzen**

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het

gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas

T.a.v. Team Omgeving

Postbus 6005

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan "Medegebroekweg ong. Sevenum")

#### **Meer informatie**



---

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Ook kunt u met dezelfde afdeling een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

**Email geen rechtsgeldige correspondentie**

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 27 februari 2020

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.F.I. Palmen, burgemeester

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris