



Ontwerpbestemmingsplan Dorpsstraat 58, Middelaar



Burgemeester en wethouders van Mook en Middelaar maken bekend dat met toepassing van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan Dorpsstraat 58, Middelaar en de hierbij behorende stukken per 2 maart 2020 voor eenieder gedurende zes weken op het gemeentehuis ter inzage liggen. De stukken zijn ook digitaal te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0944.DORPSSTRAAT58-ON01.

Het plangebied is gelegen op de hoek van de Dorpsstraat en Kopseweg in Middelaar, kadastraal bekend MOO 00 sectie C nummers 2038. Het plan betreft het toevoegen van één vrijstaande levensloopbestendige woning binnen de bestemming Wonen ten opzichte van het onderliggende bestemmingsplan Mookerplas en omgeving, door de gemeenteraad vastgesteld op 12 juli 2018. De te realiseren woning wordt een seniorenwoning van het type hooiberg en sluit in positionering aan op de naastgelegen bebouwing langs de Dorpsstraat in Middelaar.

Er wordt geen exploitatieplan vastgesteld. De kosten voor het in procedure brengen van het bestemmingsplan zijn vastgelegd in een anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente, gesloten op 18 februari 2020, als bedoeld in art. 6.24 Wro. Over de overeenkomst kunnen geen zienswijzen worden ingediend en er staat geen bezwaar en beroep tegen open.

Zienswijze

Eenieder wordt in de gelegenheid gesteld op het ontwerpbestemmingsplan zijn of haar zienswijze kenbaar te maken. Een zienswijze dient u binnen zes weken na datum terinzagelegging in te dienen. Het kenbaar maken van een zienswijze kan schriftelijk of mondeling op afspraak. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de Gemeenteraad, Postbus 200, 6585 ZK Mook. Voor meer informatie of een afspraak voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum via telefoonnummer (024) 696 91 11 of via e-mail gemeente@mookenmiddelaar.nl.