



Ontwerpbestemmingsplan J.W. Hagemanstraat 25 in Eibergen



Op 9 februari 2016 heeft de gemeenteraad de Structuurvisie Wonen Eibergen 2015 vastgesteld. Dat is het kader voor toekomstige bouwlocaties in Eibergen en om de grote overcapaciteit aan woningbouwplannen en -mogelijkheden terug te dringen. Onderdeel hiervan is ook de locatie aan de J.W. Hagemanstraat 25 (toekomstige Lidl) in Eibergen.

Voor het perceel aan de J.W. Hagemanstraat 25 in Eibergen geldt het bestemmingsplan "Eibergen, Centrum 2011". In dat bestemmingsplan staat dat het perceel mag worden gebruikt voor centrumfuncties. En voor dit perceel, ook voor één supermarkt. Daarnaast staat er ook (nog) de mogelijkheid in voor 28 zorgwoningen.

Door een herziening van het geldende bestemmingsplan wordt de mogelijkheid om 28 zorgwoningen te bouwen verwijderd. De gemeente heeft hiervoor het ontwerpbestemmingsplan "Eibergen, Centrum 2011, herziening 2018-2 (J.W. Hagemanstraat 25)" gemaakt.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijlagen ligt ter inzage van 20 februari tot en met 2 april 2019 in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo.

Deze publicatie, het ontwerpbestemmingsplan en de bijlagen kunt u ook vinden op de gemeentelijke website www.gemeenteberkelland.nl, onder 'Bestemmingsplannen' en 'Ter inzage'. U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijlagen ook bekijken via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1859.BPEBG20180012-0010.

Zienswijze

Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbestemmingsplan. Dit heet het indienen van zienswijzen. U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar de gemeenteraad van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de heer C.D.A.M. Nieuwenhuis, telefoon 0545-250 250.

U kunt later alleen beroep instellen tegen het besluit van de gemeenteraad tot het vaststellen van het bestemmingsplan als u op tijd zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.