



(Gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan Welysestraat 25a, 27 en 27a te Dodewaard



Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat voor een ieder ter inzage ligt het door de gemeenteraad in zijn vergadering van 7 februari 2019 (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan 'Welysestraat 25a, 27 en 27a te Dodewaard'. Dit bestemmingsplan maakt de uitbreiding van het bedrijf Vredo (ontwerp en fabricage van machines voor de agrarische en groene sector) mogelijk. Het plangebied van het bestemmingsplan is gelegen aan de Welysestraat 25a, 27 en 27a. Het bedrijf breidt met dit bestemmingsplan uit naar het westen en naar het noorden. Het plan is gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan dat ter inzage heeft gelegen. Naast een redactionele wijziging in de regels, is een regeling toegevoegd t.a.v. het gebruik van de testbaan, is de aanleg en instandhouding van landschapsmaatregelen verplicht gesteld alsmede de aanleg en instandhouding van voldoende parkeergelegenheid.

Inzageperiode: 21 februari 2019 t/m 4 april 2019

Inzageplaatsen:

- analoog: tijdens de openingstijden van het gemeentehuis Neder-Betuwe bij de receptie, Burgemeester Lodderstraat 20, 4043 KM Opheusden;

- digitaal: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1740.bp.DOWelysestr2527-vst1;

- digitaal: www.nederbetuwe.nl (Gemeente - Bekendmakingen - 2019 - Week 8 - Ruimtelijke Ontwikkeling - Vastgesteld bestemmingsplan 'Welysestraat 25a, 27 en 27a te Dodewaard')

Belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpplan bij de gemeenteraad hebben kenbaar gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, danwel belanghebbenden die zich niet kunnen verenigen met de aangebrachte wijzigingen, kunnen gedurende voornoemde termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde plan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor het indienen van beroep wordt griffierecht geheven. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt een besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Opheusden, 20 februari 2019

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe