

Wet ruimtelijke ordening - Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Bergakkers 3 Vorstenbosch



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Bernheze op grond van het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in zijn vergadering van 31 januari 2019 het bestemmingsplan 'Bergakkers 3 Vorstenbosch' gewijzigd heeft vastgesteld. De gemeenteraad besloot tevens geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen. Voor de locatie is een beeldkwaliteitsplan vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan maakt de bouw van woningen in de nieuwe uitbreidingslocatie Bergakkers 3 mogelijk. De locatie ligt tegen de bestaande woonwijk Bergakkers. In het beeldkwaliteitsplan staan regels waaraan de welstandscommissie de omgevingsvergunningaanvragen zal toetsen.

Zienswijzen

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend. In de nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen is de reactie van de gemeenteraad over de zienswijzen opgenomen. De Nota is als bijlage bij het bestemmingsplan gevoegd en digitaal raadpleegbaar.

Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 14 februari 2019 gedurende zes weken op afspraak ter inzage in het gemeentehuis aan De Misse 6 te Heesch. Het plan is digitaal raadpleegbaar en te downloaden via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1721.BPBergakkers3-vg01). Het beeldkwaliteitsplan is bijgevoegd bij die bestanden.

Beroepsmogelijkheid

Binnen de termijn van inzage kunnen belanghebbenden tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt, kunnen enkel tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp beroep instellen.

Reageren

In een schriftelijke reactie moeten staan: de datum, de naam en het adres van degene die reageert, een omschrijving van het onderwerp, de reden waarom u bezwaar/zienwijze/bedenking indient en uw handtekening.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit en daarmee het bestemmingsplan treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Heesch, 13 februari 2019